

prot n. 45195 del 19/07/2018

Il Dirigente per l'Edilizia

- Vista** la legge 9 maggio 1989 n. 168 ed in particolare l'art. 6 "Autonomia delle università";
- Visti** lo Statuto dell'Università di Pisa, emanato con D.R. 27 febbraio 2012 n. 2711 e successive modifiche ed integrazioni e il Regolamento Generale di Ateneo emanato con D.R. 5 agosto 2013, n. 28451;
- Vista** la legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visti** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 49150 del 22 dicembre 2015 e la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università di Pisa n. 177 del 10 giugno 2016, con la quale è stato stabilito che, nelle more della revisione del Titolo VIII "Attività negoziale" del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, le disposizioni di cui al predetto Titolo VIII del vigente Regolamento e le relative disposizioni attuative continuano ad essere applicate se non in contrasto con le disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- Visti** in particolare, l'art. 54, comma 2, del predetto Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, ai sensi del quale, la deliberazione a contrattare <<è adottata dai Responsabili dei Centri di gestione nell'ambito degli indirizzi stabiliti dagli organi centrali di governo e dai relativi consigli anche in sede di approvazione dei bilanci di previsione annuale.....>>;
- Considerato** che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del predetto Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità è in ogni caso di competenza dei Responsabili dei Centri di gestione l'individuazione della procedura di scelta del contraente, nonché delle eventuali forme di pubblicità e l'individuazione della voce del Bilancio unico di previsione annuale ed eventualmente anche del pluriennale su cui imputare il costo o l'investimento;
- Visti** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i Codice dei Contratti Pubblici, il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i, per le parti ancora in vigore, e il Dlgs 81/08 "attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Viste** la disposizione del Direttore Generale prot. n. 9961 del 28/02/2017 con la quale è stato attribuito alla Dott.ssa Elena Perini l'incarico di Dirigente della Direzione Gare Contratti e Logistica competente per la gestione delle procedure di gara per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per importi maggiori o uguali a € 40.000,00, da svolgersi anche in modalità telematica, e la disposizione del Direttore Generale prot. n. 19503 del 19/04/2017 che ha disposto l'operatività dal 20 aprile 2017 della Direzione in parola, l'attivazione delle posizioni organizzative e l'attribuzione degli incarichi;
- Visto** il provvedimento del Direttore Generale prot. n. 38452 del 20/06/2018, con il quale, in via transitoria, a decorrere dal 20 giugno 2018 e fino al 31 dicembre 2018, alla dott.ssa Elena Perini sono conferite le funzioni dirigenziali connesse al Settore Edilizia della Direzione Edilizia e Telecomunicazione;
- Vista** la disposizione dirigenziale prot. n. 4345 del 19/01/2018 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di risanamento della via di fuga dal deposito della biblioteca del Triennio di Ingegneria, Largo Lucio Lazzarino, 2, Pisa" – CUP I54 H15 000 810 005 - dell'importo di quadro economico di €190.000, dei quali €128.898,60 per lavori a base di gara, di cui € 5.587,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e relativo finanziamento;
- Vista** la disposizione dirigenziale prot. n. 28003 del 03/05/2018 di autorizzazione della procedura negoziata ex 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, da effettuarsi sul sistema

Servizio Gare/GT/CB

telematico Regionale della Toscana (START), previo invito agli operatori individuati mediante sorteggio come elencati nel provvedimento prot n. 27087 del 26/04/2018, per l'affidamento dei "Lavori di risanamento della via di fuga dal deposito della biblioteca del Triennio di Ingegneria, Largo Lucio Lazzarino, 2, Pisa" – CUP I54H15000810005, per un importo lavori a base di gara di € 128.898,60, comprensivi di € 5.587,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95 comma 4 lettera a) del Dlgs n. 50/2016 determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 – CIG 7455528057;

Vista la lettera di invito prot. n. 28433 del 07/05/2018, pubblicata e inviata attraverso sistema START, con la quale sono stati invitati a presentare offerta, tramite START, entro le ore 12:00 del giorno 08/06/2018, i concorrenti selezionati previa indagine di mercato come risultanti dal provvedimento prot. n. 27087 del 26/04/2018;

Preso atto che entro i termini di scadenza hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

1. Na.Pi. Edilizia Ed Impianti S.R.L.;
2. Euroedil Di Moio Francesco;
3. Edilizia San Giorgio S.R.L.,
4. Costruzioni Vitale Srl;
5. Costituendo RTI Fi.R.Ma. S.R.L/Proget Impianti S.R.L.;
6. Appalti & Servizi Spa;
7. Costituendo Rti Appalti In Restauri S.R.L/Edilcido S.R.L.;
8. Sia 84 S.R.L.;
9. Costituendo RTI Margherita Costruzioni Snc/Vangelisti Roberto Snc;
10. Costituendo RTI Gheri Costruzioni S.R.L/Elettro Line Snc;
11. Gambini Costruzioni s.a.s. di Gambini Laura e Alessandro e C.

Richiamato il provvedimento del Presidente di Gara prot. n. 42911 del 10/07/2018, pubblicato sul profilo del committente in data 11/07/2018, comunicato via pec e via START agli operatori con nota prot n. 43223, in pari data, con il quale è stata disposta l'approvazione delle operazioni di gara e dei verbali del seggio di gara delle sedute del 12/06/2018 e del 03/07/2018, agli atti della Direzione Gare, Contratti e Logistica, nonché

- l'ammissione dei seguenti concorrenti
 1. Na.Pi. Edilizia Ed Impianti S.R.L.;
 2. Edilizia San Giorgio S.R.L.,
 3. Costruzioni Vitale Srl;
 4. Costituendo RTI Fi.R.Ma. S.R.L/Proget Impianti S.R.L.;
 5. Appalti & Servizi Spa;
 6. Costituendo Rti Appalti In Restauri S.R.L/Edilcido S.R.L.;
 7. Sia 84 S.R.L.;
 8. Costituendo RTI Margherita Costruzioni Snc/Vangelisti Roberto Snc;
 9. Costituendo RTI Gheri Costruzioni S.R.L/Elettro Line Snc;
 10. Gambini Costruzioni s.a.s. di Gambini Laura e Alessandro e C.
- l'esclusione del concorrente Euroedil Di Moio Francesco;

Considerato che nella seduta di gara del 17/07/2018, il Presidente del seggio di gara ha proceduto attraverso l'apposita funzionalità sul sistema START all'estrazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2 Dlgs n. 50/2016 lettera b), come da verbale di gara, agli atti;

Servizio Gare/GT/CB

Atteso che in esito all'apertura ed esame delle offerte economiche è risultato il seguente quadro di ribassi e classifica della gara tenuto conto dell'esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia determinata secondo il criterio estratto

Operatori	Ribasso	Oneri sicurezza aziendali Euro	Costo Manodopera Euro
1. Na.Pi. Edilizia Ed Impianti S.R.L	24,16	1.500,00	27.000,00
2. Edilizia San Giorgio S.R.L	24,00	3.867,00	52.794,82
3. Costruzioni Vitale Srl	17,36	3.000,00	48.342,50
4. costituendo Rti Fi.R.Ma. S.R.L/Proget Impianti S.R.L	25,28	1.246,00	50.760,00
5. Appalti & Servizi Spa	23,23	2.500,00	54.534,63
6. Costituendo Rti Appalti In Restauri S.R.L/Edilcido S.R.L	24,44	840,00	52.794,81
7. Sia 84 S.R.L	21,28	3.713,00	49.246,00
8. Costituendo RTI Margherita Costruzioni Snc/Vangelisti Roberto Snc	18,15	2.050,00	55.497,00
9. Costituendo RTI Gheri Costruzioni S.R.L/Elettro Line Snc	18,85	600,00	40.500,00
10. Gambini Costruzioni s.a.s. di Gambini Laura e Alessandro e C.	21,71	434,00	62.500,00



<i>FI.R.MA SRL/-Proget Impianti SRL</i>	€97.725,53 (ribasso 25,28%) anomala esclusa automaticamente (taglio delle ali)
<i>Appalti in Restauri SRL – Edilcido srl</i>	€98.761,35 (ribasso 24,44 %) anomala esclusa automaticamente (taglio delle ali)
<i>NA.PI. edilizia ed impianti s.r.l.</i>	€99.106,62 (ribasso 24,16%) anomala esclusa automaticamente
<i>EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.</i>	€99.303,91 (ribasso 24%) anomala esclusa automaticamente
<i>APPALTI & SERVIZI SPA</i>	€100.253,41 (ribasso 23,23%) anomala esclusa automaticamente
<u>Gambini Costruzioni s.a.s di Gambini Laura e Alessandro e C.</u> Prima classificata	€102.127,74 Ribasso 21,71%
<i>SIA 84 S.R.L.</i>	€102.657,98 Ribasso 21,28 %
<i>RTI Gheri Costruzioni/Elettro Line</i>	€105.654,44 Ribasso 18,85 %
<i>RTI Margherita Costruzioni/ Vangelisti Roberto</i>	€106.517,62 Ribasso 18,15% (taglio delle ali)
<i>Costruzioni Vitale srl</i>	€107.491,78 Ribasso 17,36 % (taglio delle ali)

Atteso: che il Presidente del seggio di gara nella predetta seduta del 17/07/2018, ha proposto l'aggiudicazione dei lavori in parola al concorrente Gambini Costruzioni s.a.s di Gambini Laura e Alessandro e C. (CF/P.IVA 01577890500) con sede legale in San Giuliano Terme (PI), Via Alamanni n.27, per l'importo netto di € 102.127,74 di cui € 5.587,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il quale ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 21,71%; offerta ritenuta congrua dal responsabile unico del procedimento anche relativamente al costo della manodopera;



Servizio Gare/GT/CB

Visti l'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, per il quale la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, provvede all'aggiudicazione e lo stesso art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale la proposta di aggiudicazione è sottoposta ad approvazione dell'organo competente della stazione appaltante;

Considerato che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti per la partecipazione alla procedura di gara, e dei requisiti generali e economico-finanziari e tecnico-organizzativi indicati dal disciplinare di gara, ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Accertata la regolarità delle operazioni di gara e la legittimità degli atti della procedura in parola di cui alla seduta del 17/07/2018;

dispone

- Art. 1)** L'approvazione delle operazioni di gara e del verbale del seggio di gara della seduta del 17/07/2018, agli atti della Direzione Gare, Contratti e Logistica in particolare la classifica di gara e la proposta di aggiudicazione dei "Lavori di risanamento della via di fuga dal deposito della biblioteca del Triennio di Ingegneria, Largo Lucio Lazzarino, 2, Pisa" – CUP I54 H15 000 810 005, CIG 7455528057 all'impresa Gambini Costruzioni s.a.s di Gambini Laura e Alessandro e C. (CF/P.IVA 01577890500) con sede legale in San Giuliano Terme (PI) Via Alamanni n.27, per l'importo netto contrattuale di €102.127,74 di cui €5.587,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- Art. 2)** L'aggiudicazione dei "Lavori di risanamento della via di fuga dal deposito della biblioteca del Triennio di Ingegneria, Largo Lucio Lazzarino, 2, Pisa" – CUP I54 H15 000 810 005, CIG 7455528057 a Gambini Costruzioni s.a.s di Gambini Laura e Alessandro e C. (CF/P.IVA 01577890500) con sede legale in San Giuliano Terme (PI) Via Alamanni n.27, per l'importo netto contrattuale di €102.127,74 di cui €5.587,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- Art. 3)** la comunicazione dell'aggiudicazione di cui al presente provvedimento, nelle forme previste dall'art. 76 comma 5, lett. a) e b) del D.lgs. 50/2016.

Il Dirigente per l'Edilizia
Firmato digitalmente
Dott.ssa Elena Perini

Publicato su profilo committente in data 20/07/2018