

Servizio Gare/GT/BC

**Prot n. 39648 del 26/06/2018**

### **Il Dirigente per l'Edilizia**

**Vista** la legge 9 maggio 1989 n. 168 ed in particolare l'art. 6 "Autonomia delle università";

**Visti** lo Statuto dell'Università di Pisa, emanato con D.R. 27 febbraio 2012 n. 2711 e successive modifiche ed integrazioni e il Regolamento Generale di Ateneo emanato con D.R. 5 agosto 2013, n. 28451;

**Viste:** la disposizione del Direttore Generale prot. n. 9961 del 28/02/2017 con la quale è stato attribuito alla Dott.ssa Elena Perini l'incarico di Dirigente della Direzione Gare Contratti e Logistica competente per la gestione delle procedure di gara per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per importi maggiori o uguali a 40.000,00 euro, da svolgersi anche in modalità telematica, e la disposizione del Direttore Generale prot. n. 19503 del 19/04/2017 che ha disposto l'operatività dal 20 aprile 2017 della Direzione in parola, l'attivazione delle posizioni organizzative e l'attribuzione degli incarichi;

**Visto** il provvedimento del Direttore Generale prot n. 38452 del 20/06/2018, con il quale, in via transitoria, a decorrere dal 20 giugno 2018 e fino al 31 dicembre 2018, alla dott.ssa Elena Perini sono conferite le funzioni dirigenziali connesse al Settore Edilizia della Direzione Edilizia e Telecomunicazione;

**Visti** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 49150 del 22 dicembre 2015 e la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università di Pisa n. 177 del 10 giugno 2016, con la quale è stato stabilito che, nelle more della revisione del Titolo VIII "Attività negoziale" del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, le disposizioni di cui al predetto Titolo VIII del vigente Regolamento e le relative disposizioni attuative continuano ad essere applicate se non in contrasto con le disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

**Visti** in particolare, l'art. 54, comma 2, del predetto Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, ai sensi del quale, la deliberazione a contrattare <<è adottata dai Responsabili dei Centri di gestione nell'ambito degli indirizzi stabiliti dagli organi centrali di governo e dai relativi consigli anche in sede di approvazione dei bilanci di previsione annuale>>;

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del predetto Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità è in ogni caso di competenza dei Responsabili dei Centri di gestione l'individuazione della procedura di scelta del contraente, nonché delle eventuali forme di pubblicità e l'individuazione della voce del Bilancio unico di previsione annuale ed eventualmente anche del pluriennale su cui imputare il costo o l'investimento;

**Visti** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i Codice dei Contratti Pubblici, il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i, per le parti ancora in vigore, e il Dlgs 81/08 "attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

**Viste:** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Ateneo n. 440 del 22/12/2017 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche dell'Università di Pisa

Servizio Gare/GT/BC

2018/2020 ed elenco annuale dei lavori 2018 e la deliberazione n. 429 del 22/12/2017 di approvazione Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale per l'esercizio 2018 e Bilancio unico di Ateneo pluriennale per il triennio 2018 - 2020;

**Considerato:** che l'Ateneo ha in programma l'intervento denominato "lavori di restauro e risanamento conservativo facciate e copertura del fabbricato denominato Ex Collegio Pacinotti", sede del Dipartimento di Giurisprudenza - P.zza dei Cavalieri n. 2 Pisa", CUP I52F15000060005, con riferimento al quale l'Arch. Giulio Giuseppe Giovanni Angeli è incaricato RUP con disposizione dirigenziale prot. n. 3924 del 26/01/2017 (intervento inserito nell'elenco annuale dei lavori 2018);

**Atteso:** che con deliberazione n. 98/2016 del 07/04/2016 il Consiglio di Amministrazione dell'Università di Pisa ha approvato l'intervento predetto e il relativo quadro economico sulla base del progetto esecutivo, per un importo complessivo pari a €364.646,35 di cui €270.000,00 quale importo lavori a base di gara (compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), e che con successiva delibera n°194/2017 di approvazione del piano di sviluppo Pluriennale Edilizio per il triennio 2017-2020 e n. 440 del 22/12/2017 di approvazione del Programma triennale opere pubbliche di Ateneo 2018/2020 l'importo del quadro economico è stato ridefinito in €370.000,00 (importo lavori a base di gara di Euro 263.512,94);

**Premesso:** che il progetto esecutivo dei suddetti lavori è stato validato dal RUP in data 12/12/2017, e che, in considerazione della tipologia di intervento e della natura dei lavori, come specificato dal RUP con nota del 21/01/2017, agli atti, l'appalto dei predetti lavori non è suddivisibile in lotti funzionali distinti;

**Visto:** il provvedimento dirigenziale prot. n. 15715 del 07/03/2018 con il quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo dei predetti lavori dell'importo di quadro economico di €370.000,00, dei quali €263.512,94 quale importo lavori a base di gara, di cui €50.854,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato disposto che il costo stimato del predetto intervento di €370.000,00, in particolare il costo dei lavori di €263.512,94 inclusi gli oneri della sicurezza oltre IVA di legge graverà sul Bilancio unico di Ateneo per l'esercizio 2018 e successivi - Budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, a valere sulla disponibilità del progetto "359999\_RestauroExCollegioPacino\_RQ" VOCE CA.01.01.02.05.02.06;

**Vista:** la disposizione dirigenziale prot. n. 30927 del 18/05/2018 con la quale è stata autorizzata l'indagine di mercato, da svolgersi sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), per l'acquisizione di manifestazioni di interesse ai fini dell'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 36, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei suddetti lavori;

**Visto** l'avviso di indagine di mercato prot n. 30929 del 18/05/2018, pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), e reso disponibile altresì sul sito web/ profilo del committente, nel quale si stabiliva il termine ultimo per la presentazione della manifestazione di interesse alle ore 12:00 del giorno 06/06/2018 e, nel caso di candidature presentate in numero superiore a 30, l'invito alla procedura negoziata per l'affidamento del predetto appalto a numero 30 operatori selezionati mediante sorteggio pubblico effettuato tramite sistema START;

Servizio Gare/GT/BC

**Visto:** il provvedimento del sottoscritto dirigente prot. n. 39393 del 25/06/2018, con il quale, in esito a sorteggio pubblico avvenuto in data 22/06/2018, è stato approvato l'elenco degli operatori, economici sorteggiati da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei predetti lavori;

**Atteso:** che l'elenco degli operatori sorteggiati e invitati alla procedura negoziata sarà pubblicato dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte nella procedura in parola, come previsto dall'avviso di indagine di mercato prot n. 30929 del 18/05/2018;

**Ritenuto opportuno:** per ragioni di semplificazione e celerità procedere all'affidamento dei predetti lavori con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95 comma 4 lettera a) determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

**Considerate:** le linee interpretative fornite dal MIT in data 13/06/2017 e con parere ANAC n. 84346 del 23/06/2017 secondo le quali deve ritenersi possibile l'utilizzo del criterio del massimo ribasso e facoltà di esclusione automatica delle offerte, anche nelle procedure negoziate di cui all'art 36, comma 2 lettera c) per l'affidamento di lavori da €150.000,00 e fino a €1.000.000,00, fermo restando l'obbligo di gara sulla base del progetto esecutivo;

**Visti:** lo schema di lettera di invito, il DGUE, i modelli "richiesta visita dei luoghi" e "delega per visita dei luoghi", i modelli, A.2.1, "DATI GENERALI E ULTERIORI DICHIARAZIONI", A.2.2, "SCHEDE AVVALIMENTO art. 89", A.2.3, "SCHEDE AVVALIMENTO art. 110 comma 5", A.2.4 "dichiarazione possesso requisiti art. 90 DPR 207/2010", A.2.5 "dichiarazione art. 80 comma 5 lettere F-bis e F-ter", A.2.6 "scheda cooptazione" e schema di contratto allegati 1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10 e 11 a questo provvedimento;

**Attesa:** la necessità di provvedere al versamento di €225,00, quale versamento per contributo gara a favore dell'A.N.AC. (L. n. 266/2005, art. 1, co.65 e 67 e deliberazione A.N.AC. n. 1300 del 20 dicembre 2017) - Codice CIG 75 16 06 22 93;

**Atteso che** il costo dei predetti lavori di €263.512,94, oltre IVA di legge (10%), €26.351,29 per un totale complessivo lordo presunto di € 289.864,23, oltre al costo di € 225,00, quale versamento per contributo gara, graveranno sul Bilancio unico di Ateneo per l'esercizio 2018 e successivi - Budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, a valere sulla disponibilità del progetto "359999\_RestauratoExCollegioPacinet\_RQ" VOCE CA.01.01.02.05.02.06;

**Considerato infine:** che l'Università di Pisa è registrata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) come stazione appaltante e che mediante tale sistema telematico è possibile procedere all'affidamento dei lavori in parola;

**Ritenuto, opportuno:** individuare la Dott.ssa Cristina Bucchi, del Servizio Gare in qualità di buyer sul Sistema START per la procedura in parola e, in sostituzione, il Dott. Gabriele Tabacco in qualità di delegato alla gestione della procedura, in caso di impedimento o assenza del suindicato Buyer;

dispone

Servizio Gare/GT/BC

**Art. 1)** l'autorizzazione all'esperimento della procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, da effettuarsi sul sistema telematico Regionale della Toscana (START), previo invito agli operatori individuati mediante sorteggio come elencati nel provvedimento prot n. 39393 del 25/06/2018, per l'affidamento dei "lavori di restauro e risanamento conservativo facciate e copertura del fabbricato denominato Ex Collegio Pacinotti", sede del Dipartimento di Giurisprudenza - P.zza dei Cavalieri n. 2 Pisa", CUP I52F15000060005, per un importo lavori a base di gara di €263.512,94, comprensivi di €50.854,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95 comma 4 lettera a) del Dlgs n. 50/2016 determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 – Codice CIG 75 16 06 22 93;

**Art. 2)** l'approvazione dello schema di lettera di invito, dei modelli "richiesta visita dei luoghi" e "delega per visita dei luoghi", del modello DGUE, dei modelli, A.2.1, "DATI GENERALI E ULTERIORI DICHIARAZIONI", A.2.2, "SCHEDA AVVALIMENTO art. 89", A.2.3, "SCHEDA AVVALIMENTO art. 110 comma 5", A.2.4 "dichiarazione possesso requisiti art. 90 DPR 207/2010", A.2.5 "dichiarazione art. 80 comma 5 lettere F-bis e f-ter", A.2.6 "scheda cooptazione" e schema di contratto allegati 1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10 e 11 a questo provvedimento;

**Art. 3)** E' autorizzato il pagamento di €225,00 in favore dell'A.N.AC (L. n. 266/2005, art. 1, co.65 e 67 e deliberazione A.N.AC. n. 1300 del 20 dicembre 2017);

**Art. 4)** La Dott.ssa Bucchi Cristina è incaricata delle funzioni di Buyer sul sistema Start per la procedura di cui al precedente art. 1) e il Dott. Gabriele Tabacco è indicato quale sostituto delegato alla gestione della medesima procedura, in caso di impedimento o assenza del suindicato Buyer.

**Art. 5)** il costo dei predetti lavori di €263.512,94, oltre IVA di legge (10%), €26.351,29 per un totale complessivo lordo presunto di €289.864,23, oltre al costo di €225,00, quale versamento per contributo gara, graveranno sul Bilancio unico di Ateneo per l'esercizio 2018 e successivi - Budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, a valere sulla disponibilità del progetto "359999\_RestauroExCollegioPacinot\_RQ" VOCE CA.01.01.02.05.02.06

Il Dirigente per l'Edilizia  
Firmato digitalmente  
dott.ssa Elena Perini