

Unità affidamento lavori, servizi e forniture in
ambito edilizio per importi inferiori a 40.000 euro/CB Prot. 42431 del 06.07.2018

Il Dirigente per l'Edilizia

Vista: la legge 9 maggio 1989 n. 168 ed in particolare l'art. 6 "Autonomia delle università";

Visto: lo Statuto dell'Università di Pisa, emanato con D.R. n. 2711 del 27 febbraio 2012, e successive modifiche e il Regolamento Generale di Ateneo emanato con D.R. 5 agosto 2013, n. 28451;

Viste: la disposizione del Direttore Generale prot. n. 9961 del 28/02/2017 con la quale è stato attribuito alla Dott.ssa Elena Perini l'incarico di Dirigente della Direzione Gare Contratti e Logistica competente per la gestione delle procedure di gara per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per importi maggiori o uguali a € 40.000,00, da svolgersi anche in modalità telematica, e la disposizione del Direttore Generale prot. n. 19503 del 19/04/2017 che ha disposto l'operatività dal 20 aprile 2017 della Direzione in parola, l'attivazione delle posizioni organizzative e l'attribuzione degli incarichi;

Visto: il provvedimento prot n. 38452 del 20/06/2018 con decorrenza 20 giugno 2018 con il quale al dott. Stefano Suin è stato assegnato un incarico dirigenziale in staff finalizzato alla progettazione di una nuova organizzazione delle telecomunicazioni ed è stata disposta la cessazione dall'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia e Telecomunicazione mantenendo le funzioni dirigenziali connesse al settore Telecomunicazioni;

Preso atto: che con il medesimo atto prot n. 38452 del 20/06/2018 sono state altresì conferite alla dott.ssa Elena Perini le funzioni dirigenziali connesse al settore Edilizia della Direzione Edilizia e Telecomunicazione a decorrere dal 20 giugno 2018 e fino al 31 dicembre 2018;

Visto: il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

Visti: il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i, per le parti ancora in vigore, e il Dlgs 81/08 "attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro";

Visti: il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 49150 del 22 dicembre 2015 e la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università di Pisa n. 177 del 10 giugno 2016, con la quale è stato stabilito che, nelle more della revisione del Titolo VIII "Attività negoziale" del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, le disposizioni di cui al predetto Titolo VIII del vigente Regolamento e le relative disposizioni attuative continuano ad essere applicate se non in contrasto con le disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Considerato: che l'Ateneo ha in programma l'intervento relativo ai lavori di "Risanamento, riqualificazione e adeguamento della porzione degradata del Palazzo Granduca, via Volta, angolo via Roma -Pisa" CUP I51 E14 001 090 005, con riferimento al quale l'Ing. Fabio Bianchi, svolge le funzioni di responsabile unico del procedimento per effetto della disposizione dirigenziale prot. n. 1778 del 18/01/2016;

Vista: la deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Ateneo n. 91 del 07/04/2016 con la quale è stato approvato l'intervento, sulla base del progetto definitivo, relativo

all'”Adeguamento normativo e funzionale di porzione del Palazzo Granduca per il Dipartimento di Biologia, via Volta, 6, Pisa” per un importo complessivo di € 1.600.000,00, di cui lavori a base di gara € 998.403,04 al netto dell'IVA:

Considerato: che è stato redatto il progetto esecutivo dei suddetti lavori, validato dal responsabile unico del procedimento in data 30/01/2018;

Atteso: che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Ateneo n. 55 del 21/02/2018 è stato approvato, sulla base del progetto esecutivo, l'intervento di cui sopra, ridenominato “Risanamento, riqualificazione e adeguamento della porzione degradata del Palazzo Granduca, via Volta, angolo via Roma - Pisa”, e relativo quadro economico, per un importo complessivo rimodulato pari a € 1.750.000,00, di cui € 1.181.868,17 quale importo lavori a base di gara, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 27.208,24, oltre IVA;

Visto: l'art. 54, comma 2, del predetto Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Visto: l'art. 55, comma 1, del predetto Regolamento, secondo cui la delibera a contrattare deve in ogni caso contenere: l'oggetto del contratto; l'eventuale progetto o capitolato speciale e quant'altro necessario a definire i diritti e gli obblighi dei contraenti;

Visto: il provvedimento del dirigente della Direzione Edilizia e Telecomunicazione prot. n. 17359 del 14/03/2018, con il quale è stata disposta l'approvazione del progetto esecutivo dei predetti lavori di “Risanamento, riqualificazione e adeguamento della porzione degradata del Palazzo Granduca, via Volta, angolo via Roma - Pisa”, per un importo complessivo di quadro economico di € 1.750.000,00, di cui € 1.181.868,17 quale importo lavori a base di gara, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 27.208,24, oltre IVA;

Atteso: che nel suddetto provvedimento sono state indicate le seguenti categorie scorporabili: OS28 € 293.165,44 e OS30 € 235.839,68;

Preso atto: che il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto opportuno, a seguito di un ulteriore approfondimento in merito alle varie categorie d'opera previste nel capitolato, separare le lavorazioni relative all'impianto idrico sanitario e all'adduzione gas tecnici, da quelle relative all'impianto tecnico e di condizionamento, inizialmente ricomprese nella categoria OS28 €293.165,44, suddividendole conseguentemente in cat. OS28 € 262.557,73 e in cat. OS3 € 30.607,71, come da nota del RUP datata 18.04.2018 agli atti;

Visto il *capitolato speciale di appalto - norme tecnico-amministrative prescrizioni tecniche edili*, relativo ai lavori in parola, allegato 11 al presente atto, il quale riporta alcune modifiche, riguardanti le categorie scorporabili, al capitolato già approvato con provvedimento prot. n. 17359 del 14/03/2018;

Atteso: che nella suddetta nota del 18.04.2018, il RUP ha precisato altresì che l'appalto non è suddivisibile in lotti in considerazione della tipologia e natura dei lavori e unitarietà funzionale dell'intervento;

Considerato: che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del predetto Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità è in ogni caso di competenza dei Responsabili dei Centri di gestione l'individuazione della procedura di scelta del contraente, nonché delle eventuali forme di pubblicità e l'individuazione della voce del Bilancio unico di previsione annuale ed eventualmente anche del pluriennale su cui imputare il costo o l'investimento;

Considerato: che per l'affidamento dei predetti lavori, concernenti beni culturali, è previsto il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto

qualità/prezzo ai sensi dell'art 95 co. 2 e dell'art. 148 co.6 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Considerato: che per ragioni di semplificazione e celerità si ritiene opportuno procedere mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., da svolgersi sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;

Visti: lo schema di bando e disciplinare di gara, i modelli formulario documento di gara unico europeo DGUE, i modelli "Richiesta visita dei luoghi", "Delega per visita dei luoghi", A.2.1 "SCHEDE CONSORZIATA", A.2.2 "SCHEDE AVVALIMENTO art. 89", A.2.3 "SCHEDE AVVALIMENTO art. 110 comma 5", A.2.4 "Dichiarazione possesso requisiti art. 90 DPR 207/2010", "Dichiarazioni integrative", allegati rispettivamente n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 al presente atto;

Attesa: la necessità di provvedere al versamento di € 600,00 quale versamento contribuzione gara a favore dell'A.N.AC. (L. n. 266/2005, art. 1, co.65 e 67 e deliberazione A.N.AC. n. 1300 del 20 dicembre 2017) - Codice CIG 7555750226;

Considerato: che il costo per le spese di pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di esito di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e dell'estratto del bando di gara e dell'estratto avviso esito di gara su due quotidiani (locale e nazionale), e per imposta di bollo e registro gara è presuntivamente stimato in € 10.000,00, IVA inclusa;

Viste: la deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Ateneo n. 440 del 22/12/2017 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche dell'Università di Pisa 2018/2020 ed elenco annuale dei lavori 2018 e la deliberazione n. 429 del 22/12/2017 di approvazione Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale per l'esercizio 2018 e Bilancio unico di Ateneo pluriennale per il triennio 2018 - 2020;

Atteso: che con il suddetto provvedimento di approvazione del progetto prot. n. 17359 del 14/03/2018 è stata disposta la relativa copertura finanziaria del costo dell'intervento, per un importo complessivo di quadro economico di € 1.750.000,00, sul Bilancio Unico di Ateneo per l'esercizio 2018 e successivi, Budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, codice progetto 359999_14_GranducaTrasfBiologia_RQ voce CA.01.01.02.05.02.06;

Vista: la Disposizione del Direttore Generale prot n. 38452 del 20/06/2018 con la quale sono individuate le quote per il settore Edilizia;

Atteso: che l'Università di Pisa è registrata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) come stazione appaltante e che mediante tale sistema telematico è possibile procedere alle operazioni di gara e affidamento dei lavori in parola;

Vista: la disposizione prot. n. 11800 del 19/02/2018 del Direttore Generale con la quale la presente procedura di gara è assegnata alla Dott.ssa Biasci Maria Cristina, Coordinatore presso la Direzione gare, contratti e logistica-Unità affidamento lavori, servizi e forniture in ambito edilizio per importi inferiori a 40.000 euro;

Ritenuto, opportuno: individuare la Dott.ssa Biasci Maria Cristina, Coordinatore presso la Direzione gare, contratti e logistica - Unità affidamento lavori, servizi e forniture in ambito edilizio per importi inferiori a 40.000 euro, in qualità di buyer sul Sistema START per la procedura in parola;

dispone

Art. 1) L'autorizzazione all'esperimento della procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da effettuarsi sul Sistema Telematico Regionale della Toscana (START) per l'affidamento dei lavori di "Risanamento, riqualificazione e adeguamento della porzione degradata del Palazzo Granduca, via Volta, angolo via Roma - Pisa", CUP I51 E14 001 090 005, di cui al progetto esecutivo approvato con disposizione dirigenziale prot. n. 17359 del 14/03/2018; importo complessivo del quadro economico € 1.750.000,00, di cui importo dei lavori a base di gara € 1.181.868,17, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 27.208,24, oltre IVA di legge, Codice CIG 7555750226;

Art. 2) L'approvazione dello schema di bando e disciplinare di gara, del modello formulario documento di gara unico europeo DGUE, dei modelli "Richiesta visita dei luoghi", "Delega per visita dei luoghi", A.2.1 "SCHEDE CONSORZIATA", A.2.2 "SCHEDE AVVALIMENTO art. 89", A.2.3 "SCHEDE AVVALIMENTO art. 110 comma 5", A.2.4 "Dichiarazione possesso requisiti art. 90 DPR 207/2010", "Dichiarazioni integrative", allegati rispettivamente n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 al presente atto.

Art. 3) l'approvazione del *capitolato speciale di appalto - norme tecnico-amministrative - prescrizioni tecniche edili*, allegato 11 al presente atto.

Art. 4) L'affidamento dei lavori di cui al precedente articolo 1 del presente atto avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art 95 co. 2 e dell'art. 148 co.6 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Art. 5) E' autorizzato il pagamento di € 600,00 in favore dell'A.N.AC (L. n. 266/2005, art. 1, co.65 e 67 e deliberazione A.N.AC. n. 1300 del 20 dicembre 2017) quale importo contribuzione per la gara come indicato in premessa.

Art. 6) La Dott.ssa Biasci Maria Cristina è incaricata delle funzioni di Buyer sul sistema Start per la procedura di cui al precedente art. 1).

Art. 7) Il costo per i predetti lavori pari a € 1.181.868, oltre IVA di legge, il costo per la contribuzione ANAC € 600,00 e il costo presuntivamente stimato per le spese di pubblicazione e per imposte di bollo e registro € 10.000,00, IVA inclusa, trovano copertura finanziaria nel quadro economico dell'intervento sul Bilancio Unico di Ateneo per l'esercizio 2018 e successivi, Budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, codice progetto 359999_14_GranducaTrasfBiologia_RQ voce CA.01.01.02.05.02.06.

I costi per le suddette spese di pubblicazione obbligatoria saranno rimborsati dall'aggiudicatario all'Università secondo quanto disposto dal Decreto Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016. I costi per le spese di bollo e registro sono a carico dell'aggiudicatario.

Il Dirigente per l'Edilizia
Dott.ssa Elena Perini
Firmato digitalmente

Il Coordinatore Dott.ssa Maria Cristina Biasci