

UNIVERSITA' DI PISA

DIREZIONE EDILIZIA E TELECOMUNICAZIONE

Procedura aperta per Lavori di adeguamento funzionale e messa a norma delle vie di esodo e dell'Aula Magna presso il Dipartimento di Farmacia, via Bonanno Pisano n. 6, Pisa. CIG 6631312BC4 -CUP I54 H15 000 230 005

Quesito n. 1 del 19 aprile 2016:

Con la presente siamo a chiedere se possiamo partecipare con la ns. ditta con iscrizione alla cat. OG2 classifica II, OG11 classifica II, subappaltando tutto il resto compreso gli arredi.

Risposta: Come indicato al Paragrafo 1. del Disciplinare di gara le categorie scorporabili OS4, OS6, OS28 e OS30, la fornitura e posa in opera di arredi ordinari e la fornitura e posa in opera di arredi tecnici sono subappaltabili. La categoria OS30 è subappaltabile nei limiti del 30%. In caso di subappalto delle lavorazioni appartenenti alle categorie OS4, OS6, OS28, OS30 (nei limiti del 30%) e della fornitura e posa in opera degli arredi ordinari e/o tecnici, il concorrente deve coprire con il requisito della categoria prevalente anche l'importo delle categorie OS4, OS6, OS28, OS30 (nei limiti del 30%) e degli arredi medesimi.

Quesito n. 2 del 21.04.2016:

La presente per chiedere alla S.V.se viene confermata l'aggiudicazione al massimo ribasso o viene applicata l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, così come consentito dall'art. 7 comma 2 della L. 21 del 25/02/2016.

Risposta: Come indicato al Paragrafo 17. del Disciplinare di gara l'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, commi 2 lett. a) e 3-bis, del Codice (D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.). L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sui prezzi, depurati della percentuale degli oneri di sicurezza, e del costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), dell'elenco prezzi posto a base di gara.

Quesito n. 3 del 21.04.2016:

Buonasera, in riferimento alla procedura in oggetto si chiede se avendo categorie soa: OG2 cl 2° ed OS28 cl 2° possedute dalla capogruppo ed OS30 cl. 2° posseduta dalla mandante; ferme queste categorie SOA, il futuro R.T.I. di tipo verticale, può partecipare all'appalto in oggetto, dichiarando il subappalto totale delle categorie scorporabili?

Risposta: vedasi risposta a quesito n. 1 nonché quanto indicato al Paragrafo 12.1.5. del Disciplinare di gara :

*“ ... Ai sensi dell’art. 92, co. 3, del Regolamento, per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di **tipo verticale**, di cui all’art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l’importo dei lavori della categoria, che intende assumere e nella misura indicata per l’impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti, sono possedute dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente, relativamente alla categoria OS30 deve essere tenuto conto di quanto previsto al suindicato punto 12.1.2 lett. d) ”.*

Quesito n. 4 del 22.04.2016:

Vorremmo sapere se la gara sarà aggiudicata applicando l’art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006 (calcolo della media) o a chi esprime il ribasso più alto in assoluto.

Risposta: vedasi risposta a quesito n. 2

Quesito n. 5 del 22.04.2016:

Con la presente Vi chiediamo se al metodo di aggiudicazione del massimo ribasso, indicato nel bando e nel disciplinare di gara, viene applicato l’art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici ossia l’esclusione automatica delle offerte anomale.

Risposta: vedasi risposta a quesito n. 2

Quesito n. 6 del 22.04.2016:

In riferimento alla gara d'appalto in oggetto indicata, chiediamo se per il criterio di aggiudicazione verrà applicato l'art.122 comma 9 del D.Lgs 163/2006 e smi.

Risposta: vedasi risposta a quesito n. 2

Quesito n. 7 del 26.04.2016:

Buongiorno, con la presente sono a chiedervi chiarimenti sulle categorie a qualificazione obbligatoria. Dal disciplinare si evince che la categoria OS4 è a qualificazione obbligatoria anche se è pari al 3,38%

dell'importo totale dell'appalto, è corretto? Stessa domanda per motivo inverso è per la categoria OS6: non è a qualificazione obbligatoria anche se l'importo supera il 15% dell'importo totale dell'appalto? Possiamo ricorrere all'istituto dell'avvalimento o fare un ATI per ovviare a queste mancanze?

Risposta: Si richiama quanto indicato:

al Paragrafo 12.1.2 lett. a) del Disciplinare di gara : **“Relativamente alla categoria OS4:** il concorrente dovrà possedere la qualificazione SOA nella categoria OS4 cl. I o superiore, o essere in possesso dei relativi requisiti di qualificazione ex art. 90 del Regolamento*, o costituire RTI con impresa qualificata nella categoria OS4 cl. I o superiore o in possesso dei relativi requisiti di qualificazione ex art. 90 del Regolamento* o, **obbligatoriamente**, subappaltare ad impresa qualificata nella categoria OS 4 cl. I o superiore o in possesso dei relativi requisiti di qualificazione ex art. 90 del Regolamento* coprendo il relativo importo con la qualificazione nella categoria prevalente;”

al Paragrafo 12.1.2 lett. c) del Disciplinare di gara: **“Relativamente alle lavorazioni di cui alla categoria OS 6:** Il concorrente qualora non sia in possesso della qualificazione SOA per la categoria OS 6 cl. I o superiore, potrà eseguire tali lavorazioni direttamente o subappaltare ad impresa qualificata nella categoria OS 6 cl. I o superiore, coprendo in entrambi i casi il relativo importo con la qualificazione nella categoria prevalente, o, **in alternativa**, potrà comunque costituire RTI con impresa qualificata nella categoria OS6 cl. I. o superiore;”

al Paragrafo 12.3. del Disciplinare di gara: **“In attuazione dei disposti dell’art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, GEIE, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell’art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l’impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.**

È consentito l’utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l’impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.”

Quesito n. 8 del 26.04.2016:

Con la presente si chiedono i seguenti chiarimenti:

1. E’ possibile partecipare alla gara di cui all’oggetto facendo ricorso all’avvalimento per la Categoria Prevalente OG2 con Classifica III in tal modo da poter assorbire la categoria scorporabile OS4 classifica I e la qualificazione per l’Arredo Ordinario e l’Arredo tecnico, e dichiarando in fase di gara di subappaltare la categoria scorporabile OS4 e la fornitura in opera degli Arredi?
2. Dichiarando in fase di gara di voler subappaltare la categoria scorporabile OS4 classifica I al 100% e la qualificazione per l’Arredo Ordinario e l’Arredo tecnico al 100%, si è dispensati dal produrre la documentazione richiesta da inserire nel sistema AVC PASS a pagina 31 del Disciplinare di gara al punto 16. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione?

Risposta: Come indicato al Paragrafo 12.3. **“ In attuazione dei disposti dell’art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, GEIE, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell’art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di**

un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

*Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti."*

Come indicato al Paragrafo 1. del Disciplinare di gara le lavorazioni appartenenti alle categorie OS4, OS6 e la fornitura e posa in opera degli arredi ordinari e/o tecnici, sono subappaltabili al 100%; in caso di subappalto il concorrente deve coprire con il requisito della categoria prevalente anche l'importo delle categorie OS4, OS6 e degli arredi medesimi.

Relativamente alle modalità di verifica dei requisiti, nel caso di subappalto delle lavorazioni di cui alla categoria OS4 e della fornitura e posa in opera di arredi ordinari e/o tecnici non è necessario inserire la documentazione indicata al paragrafo 16.2. del Disciplinare di gara.

Quesito n. 9 del 27.04.2016:

Buongiorno, essendo in possesso della cat. OG2 cl. III, si chiede se possiamo partecipare subappaltando al 100% le opere in OS4, OS6 e fornitura arredi, considerando che per le opere OS28 e OS30 sarà costituita ATI.

Risposta: Come indicato al Paragrafo 1. del Disciplinare di gara le lavorazioni appartenenti alle categorie OS4, OS6 e la fornitura e posa in opera degli arredi ordinari e/o tecnici, sono subappaltabili al 100%; in caso di subappalto il concorrente deve coprire con il requisito della categoria prevalente anche l'importo delle categorie OS4, OS6 e degli arredi medesimi.

Quesito n. 10 del 27.04.2016:

La presente per chiedere alla S.V. se viene confermata l'aggiudicazione al massimo ribasso o viene applicata l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, così come previsto dal Decreto Milleproroghe, che consente, per le procedure indette dal 26.02.2016 al 31.07.2016 l'esclusione automatica delle offerte anomale per appalti di lavori inferiore a euro 5.225.000,00.

Risposta: vedasi risposta a quesito n. 2

Quesito n. 11 del 03.05.2016:

Vogliate cortesemente chiarire se la categoria OG11 è assorbente separatamente ciascuna delle categorie OS28 e OS30 o deve coprire, nello specifico, l'importo di tutte le succitate categorie indicate nel bando e nel disciplinare di gara.

Risposta: Come indicato al Paragrafo 12.1.3. del Disciplinare di gara, la qualificazione nella categoria OG11, certificata da attestazione SOA, rilasciata in applicazione dell'art.79 co 16, del Regolamento, è equiparabile alla qualificazione nelle categorie OS28, OS30 stante il principio di assorbenza tra categoria generale OG11 e categorie specialistiche OS28 OS30.

Quesito n. 12 del 04.05.2016:

In relazione alla gara in oggetto chiede quanto segue:

1. La qualificazione nella categoria OG11, certificata da attestazione SOA, rilasciata in applicazione dell'art. 79 co 16, del Regolamento, è equiparabile alla qualificazione nelle categorie OS28, OS30 stante il principio di assorbimento tra categoria generale OG11 e categorie specialistiche OS28 OS30. Per tale principio di assorbimento è possibile avvalersi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, per il dimostrare il possesso del requisito richiesto, categoria SOA OS30, del requisito, categoria SOA OG11, di un altro soggetto?

Si chiedono chiarimenti in merito.

Risposta: Come indicato al Paragrafo 12.3. del Disciplinare di gara: "In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, GEIE, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti."

Quesito n. 13 del 05.05.2016:

Abbiamo la cat. OG2, V classe, volevamo sapere se la categoria OS30 possiamo subappaltarla completamente al 100% o solo al 30%.

Risposta: Come indicato al Paragrafo 12.1.2 lett. d) del Disciplinare di gara la Cat. OS30 è subappaltabile nella misura del 30%.

Quesito n. 14 del 05.05.2016:

E' corretto partecipare in ati orizzontale con due OG 2 II per poter subappaltare le categorie OS 4 OS 6 arredo ordinario e tecnico costituendo ati di tipo misto per le categorie OS 28 E OS 30?

Risposta: vedasi quanto indicato al Paragrafo 12.1.5. e al Paragrafo 12.1.6 del Disciplinare di gara.

Quesito n. 15 del 05.05.2016:

Vorrei sapere più precisamente se posso partecipare alla gara in oggetto con l'avvalimento in categoria OG2 III bis o superiore e OS30 I classifica (quest'ultima con l'incremento di 1/5 ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs. 163/2006) più precisamente non mi è chiaro se le opere in OS4, OS28, OS6 e gli arredi possono essere subappaltabili del tutto oppure ugualmente vanno posseduti, in quanto nelle risposte ai quesiti che avete fornito dite che essi possono essere coperti dalla categoria prevalente (ad eccezione della OS30 ovviamente), mentre al punto 17 del disciplinare fa riferimento alle verifiche dei requisiti per gli arredi e le opere in OS4 forse fate riferimento esclusivo a chi dichiara il possesso di tali requisiti ai sensi dell'art. 90?

Risposta: vedasi risposta a quesito n. 1

Quesito n. 16 del 06.05.2016:

Vorremo sapere se è possibile partecipare alla gara "Lavori di adeguamento funzionale e messa a norma delle vie di esodo e dell'Aula Magna presso il Dipartimento di Farmacia, via Bonanno Pisano n. 6, Pisa. CIG 6631312BC4 -CUP I54 H15 000 230 005" in ATI non ancora costituita da una ditta con Cat. Og2 class.II ed una ditta con Cat. OS30 class. IIIbis con subappalto delle cat. Os4, OS6 e Os28.

Risposta: vedasi risposta a quesito n. 3

Quesito n. 17 del 06.05.2016:

Con la presente siamo a chiedervi se è possibile partecipare alla gara in oggetto mediante avvalimento dei requisiti SOA cat. OG2 IV-bis e Cat. OS30 III bis dichiarando il subappalto per le restanti categorie e forniture.

Risposta: vedasi risposta a quesito n. 8

Quesito n. 18 del 06.05.2016:

Siamo a richiedere maggiori specifiche in riferimento all'art. 234 (recuperatore di calore) e per l'art. 243 (Roof top) del computo metrico estimativo.

Risposta:

Art. 234 La specifica della macchina con la descrizione completa e il riferimento ad un modello è scritto nella legenda della tavola IM2 rev 1 chiamata "Note Impianti Aeraulici";

Art. 243 La specifica della macchina con la descrizione completa e il riferimento ad un modello è scritto nella legenda della tavola IM4 rev 1 chiamata "Note Impianti Aeraulici".