



Servizio Gare/GT/CB

prot n. 39660 del 26/06/2018
pubblicato su profilo committente in data 27/06/2018
Il Dirigente per l'Edilizia

- Vista** la legge 9 maggio 1989 n. 168 ed in particolare l'art. 6 "Autonomia delle università";
- Visti** lo Statuto dell'Università di Pisa, emanato con D.R. 27 febbraio 2012 n. 2711 e successive modifiche ed integrazioni e il Regolamento Generale di Ateneo emanato con D.R. 5 agosto 2013, n. 28451;
- Vista** la legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visti** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 49150 del 22 dicembre 2015 e la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università di Pisa n. 177 del 10 giugno 2016, con la quale è stato stabilito che, nelle more della revisione del Titolo VIII "Attività negoziale" del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, le disposizioni di cui al predetto Titolo VIII del vigente Regolamento e le relative disposizioni attuative continuano ad essere applicate se non in contrasto con le disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- Visti** in particolare, l'art. 54, comma 2, del predetto Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, ai sensi del quale, la deliberazione a contrattare <<è adottata dai Responsabili dei Centri di gestione nell'ambito degli indirizzi stabiliti dagli organi centrali di governo e dai relativi consigli anche in sede di approvazione dei bilanci di previsione annuale...>>;
- Considerato** che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del predetto Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità è in ogni caso di competenza dei Responsabili dei Centri di gestione l'individuazione della procedura di scelta del contraente, nonché delle eventuali forme di pubblicità e l'individuazione della voce del Bilancio unico di previsione annuale ed eventualmente anche del pluriennale su cui imputare il costo o l'investimento;
- Visti** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. Codice dei Contratti Pubblici, il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i., per le parti ancora in vigore, e il Dlgs 81/08 "attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Viste** la disposizione del Direttore Generale prot. n. 9961 del 28/02/2017 con la quale è stato attribuito alla Dott.ssa Elena Perini l'incarico di Dirigente della Direzione Gare Contratti e Logistica competente per la gestione delle procedure di gara per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per importi maggiori o uguali a € 40.000,00, da svolgersi anche in modalità telematica, e la disposizione del Direttore Generale prot. n. 19503 del 19/04/2017 che ha disposto l'operatività dal 20 aprile 2017 della Direzione in parola, l'attivazione delle posizioni organizzative e l'attribuzione degli incarichi;
- Visto** il provvedimento del Direttore Generale prot n. 38452 del 20/06/2018, con il quale, in via transitoria, a decorrere dal 20 giugno 2018 e fino al 31 dicembre 2018, alla dott.ssa Elena Perini sono conferite le funzioni dirigenziali connesse al Settore Edilizia della Direzione Edilizia e Telecomunicazione;
- Vista** la disposizione dirigenziale prot. n. 64302 dell'11/12/2017 con la quale è stato autorizzato l'esperimento della gara mediante l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei

lavori di “*Restauro conservativo e adeguamento funzionale di “Casa Pacinotti”, sito in Pisa, Via S. Maria 24*”, per un importo lavori a base di gara pari ad € 2.232.678,73, comprensivi di €122.564,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata ai sensi del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, CUP I53 B11 000 220 005 - CIG 7295709187

Visto: il bando di gara, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5° Serie Speciale, n. 146 del 20/12/2017, con il quale è stata indetta la procedura aperta per l’affidamento dei lavori di cui sopra con termine di scadenza per la presentazione delle offerte prevista per le ore 12:00 del 14/03/2018;

Vista: la propria disposizione dirigenziale prot. n. 440 del 04/01/2018 con la quale è stata autorizzata la modifica e integrazione del predetto bando di gara e del relativo disciplinare di gara, nonché la rettifica e proroga dei termini di ricezione e apertura delle offerte;

Visto: l’avviso di rettifica bando e proroga termini di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 23/03/2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5° Serie Speciale, n. 7 del 17/01/2018;

Visti i verbali delle sedute di gara svolte in data 28/03/2018, 12/04/2018, 19/04/2018 e 15/06/2018, agli atti della Direzione Gare, Contratti e Logistica, da cui risulta che entro i termini di scadenza sono pervenute le buste presentate dai seguenti operatori indicati dal n. 1 al n. 25:

1. Frangerini Impresa S.R.L.U;
2. Costituendo R.T.I. Silca Barsotti S.R.L./Restauroitalia S.R.L./Elettro Lunigiana Di Tosi Enrico & C. S.N.C.;
3. Costituendo R.T.I. Colombani Costruzioni S.r.l./ Impianti Industriali S.r.l./ Riel Sat S.r.l.;
4. Costituendo R.T.I Safragima soc.coop/ Pro.R.EDIL srl;
5. Marcozzi Costruzioni SRL;
6. Costituendo RTI Cooperativa Archeologia società cooperativa/Possenti Impianti srl/ L'Avvenire 1921 Società Cooperativa - in sigla CL'A S.C.;
7. Edilia Program S.r.l.;
8. Costituendo RTI C.E.M.E.S. SpA con socio unico/Venturi Impianti srl;
9. Impresa Costruzioni Baldereschi R. snc;
10. Costituendo RTI Impresa Costruzioni Cassandra Srl/ David Srl;
11. Impresa costruzioni edili e stradali Dr. Ing. Michele Bianchi e C. s.r.l.;
12. Costituendo R.T.I MET SRL/ Elettroinstallazione Snc/Cortesi Impianti srl/ M.I.D.A. srl
13. S.C.C. S.r.l.;
14. Costituendo RTI Fenisp/ De Vincenzo Costruzioni
15. Magnetti S.R.L.;
16. BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo;
17. CME Consorzio Imprenditori Edili Società cooperativa;
18. Costituendo R.T.I CEV/F.LLI MARCONI;
19. Costruzioni Cinquegrana Srl;
20. Francesconi SRL;
21. Samoa Restauri S.r.l.;
22. Edilcostruzioni Group S.R.L.;
23. Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni - Società Cooperativa;
24. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa;
25. RESTAUREA S.r.l. (società a responsabilità limitata);

e che i seguenti n. 21 operatori hanno presentato regolare documentazione amministrativa, come richiesto dal disciplinare, e, pertanto sono stati ammessi alla successiva fase di gara dal Presidente del seggio di gara nominato con disposizione del sottoscritto prot. n. 20266 del 27/03/2018

1. Frangerini Impresa S.R.L.U;
2. Costituendo R.T.I. Silca Barsotti S.R.L./Restauroitalia S.R.L./Elettro Lunigiana Di Tosi Enrico & C. S.N.C.;
3. Costituendo R.T.I. Colombani Costruzioni S.r.l./ Impianti Industriali S.r.l./ Riel Sat S.r.l.;
4. Costituendo R.T.I Safragima soc.coop/ Pro.R.EDIL srl;
5. Costituendo RTI Cooperativa Archeologia società cooperativa/Possenti Impianti srl/ L'Avvenire 1921 Società Cooperativa - in sigla CL'A S.C.;
6. Edilia Program S.r.l.;
7. Impresa Costruzioni Baldereschi R. snc;
8. Costituendo RTI Impresa costruzioni Cassandra Srl/ David Srl;
9. Impresa costruzioni edili e stradali Dr. Ing. Michele Bianchi e C. s.r.l.;
10. S.C.C. S.r.l.;
11. Magnetti S.R.L.;
12. BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo;
13. CME Consorzio Imprenditori Edili Società cooperativa;
14. Costituendo R.T.I CEV/F.LLI MARCONI;
15. Costruzioni Cinquegrana Srl;
16. Francesconi SRL;
17. Samoa Restauri S.r.l.;
18. Edilcostruzioni Group S.R.L.;
19. Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni - Società Cooperativa;
20. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa;
21. RESTAUREA S.r.l. (società a responsabilità limitata);

Atteso che dai verbali di gara del 28/03/2018,12/04/2018 e 19/04/2018, agli atti, risulta che il Presidente del seggio di gara ha disposto l'attivazione del soccorso istruttorio per i seguenti n. 4 operatori per le motivazioni ivi indicate a verbale:

1. Marcozzi Costruzioni SRL;
2. Costituendo RTI C.E.M.E.S. SpA con socio unico/Venturi Impianti srl;
3. Costituendo R.T.I MET SRL/ Elettroinstallazione Snc/Cortesi Impianti srl./ M.I.D.A. srl
4. Costituendo RTI Fenisp/ De Vincenzo Costruzioni;

Visto il verbale di gara della seduta del 21/06/2018, agli atti della Direzione Gare, Contratti e Logistica, dal quale risulta che tutti i sopraindicati concorrenti ammessi al soccorso istruttorio hanno presentato regolare documentazione integrativa e, pertanto, sono stati ammessi dal Presidente del Seggio di gara alla successiva fase di gara;

Accertata la regolarità delle operazioni di gara e la legittimità degli atti della procedura di cui alle sopra dette sedute del 28/03/2018, 12/04/2018, 19/04/2018, 15/06/2018 e 21/06/2018;

Richiamato l'art. 29, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

dispone

Art. 1) l'approvazione delle operazioni di gara e dei verbali di gara relativi alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di *“Restauro conservativo e adeguamento funzionale di “Casa Pacinotti”, sito in Pisa, Via S. Maria 24”*, CUP I53 B11 000 220 005 - CIG 7295709187 e di cui alle sedute di gara del 28/03/2018, 12/04/2018, 19/04/2018, 15/06/2018 e 21/06/2018, agli atti della Direzione Gare, Contratti e Logistica dell'Università di Pisa, in particolare:

- l'ammissione alla procedura di gara ivi disposta dei seguenti concorrenti:

1. Frangerini Impresa S.R.L.U;
2. Costituendo R.T.I. Silca Barsotti S.R.L./Restauroitalia S.R.L./Elettro Lunigiana Di Tosi Enrico & C. S.N.C.;
3. Costituendo R.T.I. Colombani Costruzioni S.r.l./ Impianti Industriali S.r.l./ Riel Sat S.r.l.;
4. Costituendo R.T.I Safragima soc.coop/ Pro.R.EDIL srl;
5. Marcozzi Costruzioni SRL;
6. Costituendo RTI Cooperativa Archeologia società cooperativa/Possenti Impianti srl/ L'Avvenire 1921 Società Cooperativa - in sigla CL'A S.C.;
7. Edilia Program S.r.l.;
8. Costituendo RTI C.E.M.E.S. SpA con socio unico/Venturi Impianti srl;
9. Impresa Costruzioni Baldereschi R. snc;
10. Costituendo RTI Impresa Costruzioni Cassandra Srl/ David Srl;
11. Impresa costruzioni edili e stradali Dr. Ing. Michele Bianchi e C. s.r.l.;
12. Costituendo R.T.I MET SRL/ Elettroinstallazione Snc/Cortesi Impianti srl./ M.I.D.A. srl
13. S.C.C. S.r.l.;
14. Costituendo RTI Fenisp/ De Vincenzo Costruzioni
15. Magnetti S.R.L.;
16. BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo;
17. CME Consorzio Imprenditori Edili Società cooperativa;
18. Costituendo R.T.I CEV/F.LLI MARCONI;
19. Costruzioni Cinquegrana Srl;
20. Francesconi SRL;
21. Samoa Restauri S.r.l.;
22. Edilcostruzioni Group S.R.L.;
23. Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni - Società Cooperativa;
24. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa;
25. RESTAUREA S.r.l. (società a responsabilità limitata).

Art. 2) l'ammissione alla procedura di gara di cui al precedente art. 1) dei seguenti concorrenti per le motivazioni sopraindicate, contenute nei suddetti verbali di gara del 28/03/2018, 12/04/2018, 19/04/2018, 15/06/2018 e 21/06/2018, agli atti della Direzione gare Contratti e Logistica dell'Università di Pisa:

1. Frangerini Impresa S.R.L.U;
2. Costituendo R.T.I. Silca Barsotti S.R.L./Restauroitalia S.R.L./Elettro Lunigiana Di Tosi Enrico & C. S.N.C.;
3. Costituendo R.T.I. Colombani Costruzioni S.r.l./ Impianti Industriali S.r.l./ Riel Sat S.r.l.;
4. Costituendo R.T.I Safragima soc.coop/ Pro.R.EDIL srl;
5. Marcozzi Costruzioni SRL;
6. Costituendo RTI Cooperativa Archeologia società cooperativa/Possenti Impianti srl/ L'Avvenire 1921 Società Cooperativa - in sigla CL'A S.C. ;
7. Edilia Program S.r.l. ;
8. Costituendo RTI C.E.M.E.S. SpA con socio unico/Venturi Impianti srl;
9. Impresa Costruzioni Baldereschi R. snc;
10. Costituendo RTI Impresa Costruzioni Cassandra Srl/ David Srl;
11. Impresa costruzioni edili e stradali Dr. Ing. Michele Bianchi e C. s.r.l.;
12. Costituendo R.T.I MET SRL/ Elettroinstallazione Snc/Cortesi Impianti srl./ M.I.D.A. srl,
13. S.C.C. S.r.l.;
14. Costituendo RTI Fenisp/ De Vincenzo Costruzioni;

15. Magnetti S.R.L.;
16. BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo;
17. CME Consorzio Imprenditori Edili Società cooperativa;
18. Costituendo R.T.I CEV/F.LLI MARCONI;
19. Costruzioni Cinquegrana Srl;
20. Francesconi SRL;
21. Samoa Restauri S.r.l.;
22. Edilcostruzioni Group S.R.L.;
23. Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni - Società Cooperativa;
24. C.M.S.A. Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini in forma abbreviata C.M.S.A. Società Cooperativa;
25. RESTAUREA S.r.l. (società a responsabilità limitata).

Art. 4) di pubblicare il presente provvedimento, entro due giorni dalla sua adozione, sul profilo di committente, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, ai sensi di quanto previsto dall' art. 29, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 5) di dare avviso mediante PEC, contestualmente alle pubblicazioni di cui al precedente art. 4, del presente provvedimento a tutti i concorrenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente per l'Edilizia
Dott.ssa Elena Perini
Firmato digitalmente