

Direzione Gare Contratti e Logistica

Il Dirigente della Direzione Edilizia e Telecomunicazione

- Vista** la legge 9 maggio 1989 n. 168 ed in particolare l'art. 6 "Autonomia delle università";
- Visti** lo Statuto dell'Università di Pisa, emanato con D.R. 27 febbraio 2012 n. 2711 e successive modifiche ed integrazioni e il Regolamento Generale di Ateneo emanato con D.R. 5 agosto 2013, n. 28451;
- Vista** la legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visti** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 49150 del 22 dicembre 2015 e la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università di Pisa n. 177 del 10 giugno 2016, con la quale è stato stabilito che, nelle more della revisione del Titolo VIII "Attività negoziale" del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, le disposizioni di cui al predetto Titolo VIII del vigente Regolamento e le relative disposizioni attuative continuano ad essere applicate se non in contrasto con le disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- Visti** in particolare, l'art. 54, comma 2, del predetto Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, ai sensi del quale, la deliberazione a contrattare <<è adottata dai Responsabili dei Centri di gestione nell'ambito degli indirizzi stabiliti dagli organi centrali di governo e dai relativi consigli anche in sede di approvazione dei bilanci di previsione annuale.....>>;
- Considerato** che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del predetto Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità è in ogni caso di competenza dei Responsabili dei Centri di gestione l'individuazione della procedura di scelta del contraente, nonché delle eventuali forme di pubblicità e l'individuazione della voce del Bilancio unico di previsione annuale ed eventualmente anche del pluriennale su cui imputare il costo o l'investimento;
- Visti** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i Codice dei Contratti Pubblici, il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i, per le parti ancora in vigore, e il Dlgs 81/08 "attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Visto** il provvedimento prot. 9961 del 28/02/2017 con il quale il Direttore Generale ha attribuito al sottoscritto, Dott. Stefano Suin l'incarico di Dirigente presso la Direzione Edilizia e Telecomunicazione;
- Viste** la disposizione del Direttore Generale prot. n. 9961 del 28/02/2017 con la quale è stato attribuito alla Dott.ssa Elena Perini l'incarico di Dirigente della Direzione Gare Contratti e Logistica competente per la gestione delle procedure di gara per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per importi maggiori o uguali a € 40.000,00, da svolgersi anche in modalità telematica, e la disposizione del Direttore Generale prot. n. 19503 del 19/04/2017 che ha disposto l'operatività dal 20 aprile 2017 della Direzione in parola, l'attivazione delle posizioni organizzative e l'attribuzione degli incarichi;
- Visto** il provvedimento del sottoscritto dirigente prot. n. 28470 del 01/06/2017, responsabile del competente centro di gestione, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo e relativa copertura finanziaria dell'intervento relativo ai lavori "Manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione e della impermeabilizzazione della terrazza e delle

gradonate del fabbricato sede del Dipartimento di Economia e Management ubicato in via Ridolfi, Pisa”, codice CUP I51 H14 000 050 005;

Vista: la disposizione del Dirigente della Direzione Edilizia e Telecomunicazione prot. n. 30708 del 15/06/2017 con la quale è stato autorizzato l’esperimento della gara mediante l’indizione di una procedura aperta per l’affidamento dei predetti lavori di “Manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione e della impermeabilizzazione della terrazza e delle gradonate del fabbricato sede del Dipartimento di Economia e Management ubicato in via Ridolfi, Pisa”, per un importo lavori a base di gara pari ad € 855.108,66, comprensivi di € 19.529,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica ai sensi dell’art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, CIG 7102033F05;

Visto: il bando di gara, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5a Serie Speciale Contratti pubblici n. 73 del 28/06/2017, con il quale è stata indetta la procedura aperta per l’affidamento dei lavori di cui sopra, il quale prevede quale termine ultimo per il ricevimento delle offerte le ore 12:00 del giorno 15 settembre 2017;

Richiamato il provvedimento prot n. 2035 del 15/01/2018, pubblicato sul profilo del committente in data 16/01/2018, comunicato via pec e via START agli operatori con nota prot. n. 2892, in pari data con il quale è stata disposta l’approvazione delle operazioni e dei verbali di gara delle sedute del 25/09/2017, del 03/10/2017, del 11/10/2017, del 12/10/2017, del 17/10/2017, del 19/10/2017, del 24/10/2017, del 25/10/2017, 07/11/2017 e del 19/12/2017, agli atti della Direzione Gare, Contratti e Logistica ed è stata altresì disposta:

- l’ammissione alla procedura di gara dei seguenti concorrenti:
 1. RTI Tecnoedil Sistemi s.r.l./SIMA di Giuliano Pampaloni e c snc;
 2. RTI Anc costruzioni srl/AC Costruzioni soc coop;
 3. RTI CESAG SRL/GRUPPO ARCA SPA;
 4. RTI Moresi Restauri e Costruzioni srl/Tecno Trade International srl/Bettini srl;
 5. RTI Mec 2000 s.r.l./Norkos imp. s.r.l./Termocrisci s.u.r.l.;
 6. RTI Blasi Costruzioni srl/ Edilcop srl;
 7. RTI BRC S.p.A/Tereasfalti;
 8. RTI C.E.M.A S.R.L./SOTECO SRL;
 9. C.e.m.e.s. s.p.a.;
 10. C.L.P Costruzioni srl;
 11. RTI CANOVI COPERTURE SRL/RESINSYSTEM ITALIA srl;
 12. RTI Casanova Next SRL/CIEM SRL/ TECNO PRO. VE.R. SRL;
 13. RTI CITEP Soc Coop/Isolcoperture sn.c. del Geom Giuntini Simone e C;
 14. RTI Colombani Costruzioni SRL/RIEL SAT SRL/ISOMECC SRL/CO GE SER Costruzioni Generali Serramenti SRL;
 15. Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" spa;
 16. Consorzio Stabile Oscar Scarl;
 17. RTI Consorzio Stabile Santa Rita/Isolpan dei F.lli Panacci srl
 18. Cost. El. Srl;
 19. RTI Fidea Srl - Iride Srl;
 20. Costruzioni Cinquegrana Srl;
 21. COSTRUZIONI FERRACIN s.r.l.;
 22. RTI Costruzioni Vitale srl/Pascolo srl;
 23. D'Alessandro Costruzioni s.r.l.;
 24. Di.Sa. Costruzioni s.r.l.;
 25. Didaco srl;

26. RTI Edil.com srl/Cosiam srl;
27. RTI FAESULAE S.R.L. - EDIL ISOTERMO S.r.l.;
28. RTI G.B.A. Costruzioni srl/Edilasfalti srl;
29. RTI G.I. General Impianti s.r.l / Resine Industriali SRL;
30. RTI Genovesi costruzioni spa/Isolver spa;
31. I.C.E di Milia Simone;
32. RTI I.l.s.e.t. s.r.l./Asfalti Conti srl;
33. RTI I.T.A.F. s.r.l./ ACQUA RISOLTA s.r.l.;
34. RTI Impresa Dicorato Giuseppe /Impresa Grimaldi Francesco;
35. Impresa Edile Dolcecasa del Geom. Verderame C. s.r.l.;
36. Impresa Geom. Stefano Cresta srl;
37. L'AVVENIRE 1921 Società Cooperativa - in sigla CL'A S.C.;
38. La.re.fin. s.r.l.;
39. Lanotte costruzioni srl – unip;
40. Leo Costruzioni s.p.a.;
41. LORIS COSTRUZIONI di Loris Florio;
42. M.A. Costruzioni s.r.l.;
43. MARCHETTI & C. S.r.l.
44. RTI Montefalchi srl/Asfalti RU.GE snc
45. N.m. srl;
46. NC EDIL PITTURAZIONI sas;
47. RTI PAMPALONE SRL/CAMEDIL COSTRUZIONI SRL;
48. RTI PATELLA SRL U. /ICEIM SRL;
49. Polistrade Costruzioni Generali Spa;
50. Rbn engineering srl;
51. Research Consorzio Stabile Scarl;
52. RTI Restauri Meda srl/Di Gregorio snc Di Gregorio Valerio & C.;
53. Rico costruzioni srl;
54. RTI RLC SRL/ARGENTO PIERPAOLO SRL;
55. RTI RUFFATO MARIO SRL/MASON ASFALTI SRL;
56. S.A.V.A. & C. Società Anonima Vendita Appartamenti e Costruzioni S.r.l.;
57. RTI S.I.C.E. SRL/ISOCAF SRL;
58. Sisters Immobiliare s.r.l.;
59. Solfatara societa' cooperativa
60. Spallina lucio srl;
61. Stylcasa s.r.l.;
62. Tecnica restauri srl;
63. Valori s.c.a r.l. - consorzio stabile;
64. Vella Salvatore s.r.l.;
65. RTI MET srl/Bonamini Andrea srl/Nardini&Turchi srl;
66. RTI BM costruzioni di Bernardini Massimo/nuova Isoltecna srl;
67. RTI a Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl/ATIR S.R.L.;
68. Ditta Verazzo Mario;
69. RTI F.A.I.M. s.r.l./SAUM srl
70. RTI Figoli Costruzioni srl/Elettrosystem sas/Scalzo srl;
71. I.tec srl;
72. RTI ING. INS. INT spa/F.Ili Grondona sas;
73. Itaca costruzioni srl;
74. RTI PEF Costruzioni SRL/LOMCER SRL/ Coli Impianti SRL;
75. RTI Grechi Luca Impresa ind.lee/CMC SRL/F.LLI Sarcoli SRL;

76. RTI S.M Edilizia SRL/ITEM OXYGEN SRL/CO.GE.CA SRL;

- l'esclusione dalla procedura di gara dei seguenti concorrenti:

1. Ales srl
2. CO.GE.IM. s.r.l.
3. Costruzioni Metalliche s.r.l.
4. Costruzioni Vallone srl
5. Ediltecnica srl
6. Frangerini impresa s.r.l.
7. Icev srl
8. RTI Impresa Edile Morra Luigi /IMP EL POLI srl
9. LANGELLA s.r.l.
10. M.e.c. Meridionale Edilizia Costruzioni S.r.l.
11. Nigro & C. Costruzioni Srl
12. Opus costruzioni srl
13. Pe.ba. costruzioni srl
14. S.i.cos. srl
15. Sogem srl
16. Tre gi impianti srl
17. UMBRA CONTROL s.r.l.
18. West systems srl

Considerato che nella seduta di gara del 23/01/2018, come da verbale di gara, agli atti, il Presidente del seggio di gara ha proceduto all'apertura ed esame delle buste economiche, ha ammesso le offerte dei suddetti operatori ammessi ad eccezione dell'offerta presentata dal costituendo raggruppamento temporaneo di imprese tra Consorzio Stabile Santa Rita/Isolpan dei F.lli Panacci srl in quanto l'offerta economica non contiene l'impegno che, nel caso di aggiudicazione della gara, le imprese conferiranno mandato speciale con rappresentanza ad una di esse designata quale mandataria; impegno previsto a pena di esclusione dal disciplinare di gara in conformità all'art. 48 comma 8 del Dlgs n. 50/2016;

Atteso che, da verbale di gara del 23/01/2018, in considerazione dell'esclusione automatica delle imprese che hanno presentato ribassi maggiori o uguali alla soglia di anomalia del 28,657%, determinata attraverso il calcolo di cui al comma 2 lettera d) art. 97 del Dlgs. n. 50/2016 è risultato quale miglior ribasso il 28,58% offerto dal concorrente **Leo Costruzioni spa** come da prospetto offerte economiche e ribassi di cui all'allegato 1 del presente atto;

Atteso: che nella suddetta seduta di gara del 23/01/2018, come da relativo verbale, il Presidente del seggio di gara ha proposto pertanto l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione e della impermeabilizzazione della terrazza e delle gradonate del fabbricato sede del Dipartimento di Economia e Management ubicato in via Ridolfi, Pisa", CIG 7102033F05, all'impresa **Leo Costruzioni spa** con sede in San Cesario di Lecce (LE), Via A. Gramsci n. 19 (C.F/P.IVA 03489370753) per l'importo netto di € 616.300,17 di cui € 19.529,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso il quale ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 28,58%, ritenuto congruo;

Visti l'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, per il quale la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, provvede all'aggiudicazione e lo stesso art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale la proposta di aggiudicazione è sottoposta ad approvazione dell'organo competente della stazione appaltante;

Sentito, altresì: Il responsabile unico del procedimento sulla congruità del ribasso;

Considerato che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti

requisiti per la partecipazione alla procedura di gara, e dei requisiti generali e economico-finanziari e tecnico-organizzativi indicati dal disciplinare di gara, ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Accertata la regolarità delle operazioni di gara e la legittimità degli atti della procedura in parola di cui alla seduta del 23/01/2018;

dispone

- Art. 1)** L'approvazione delle operazioni e atti di gara e del verbale della seduta di gara del 23/01/2018, agli atti della Direzione Gare, Contratti e Logistica, in particolare:
- l'esclusione dalla procedura di gara del costituendo raggruppamento temporaneo tra Consorzio Stabile Santa Rita/Isolpan dei F.lli Panacci srl per le motivazioni indicate a verbale di gara del 23/01/2018 e riportate in premessa al presente atto;
 - la proposta di aggiudicazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione e della impermeabilizzazione della terrazza e delle gradonate del fabbricato sede del Dipartimento di Economia e Management ubicato in via Ridolfi, Pisa", CIG 7102033F05, CUP I51 H14 000 050 005 all'impresa **Leo Costruzioni spa** con sede in San Cesario di Lecce (LE), Via A. Gramsci n. 19 (C.F/P.IVA 03489370753) per l'importo netto di € 616.300,17 di cui € 19.529,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso la quale ha presentato il miglior ribasso inferiore alla soglia di anomalia come da prospetto allegato 1) al presente atto.
- Art. 2)** L'esclusione dalla procedura di gara del costituendo raggruppamento temporaneo tra Consorzio Stabile Santa Rita/Isolpan dei F.lli Panacci srl per le motivazioni indicate a verbale di gara del 23/01/2018 e riportate in premessa al presente atto;
- Art. 3)** L'aggiudicazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione e della impermeabilizzazione della terrazza e delle gradonate del fabbricato sede del Dipartimento di Economia e Management ubicato in via Ridolfi, Pisa", CIG 7102033F05, CUP I51 H14 000 050 005, all'impresa **Leo Costruzioni spa** con sede in San Cesario di Lecce (LE) , Via A. Gramsci n. 19 (C.F/P.IVA 03489370753) per l'importo netto di € 616.300,17 di cui € 19.529,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- Art. 4)** la comunicazione dell'aggiudicazione e dell'esclusione di cui al presente provvedimento, nelle forme previste dall'art. 76 comma 5, lett. a) e b) del D.lgs. 50/2016.

Il Dirigente Direzione Edilizia e Telecomunicazione

Firmato digitalmente

Dott. Stefano Suin

Prospetto offerte economiche e ordine ribassi

allegato 1

“Manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione e della impermeabilizzazione della terrazza e delle gradonate del fabbricato sede del Dipartimento di Economia e Management ubicato in via Ridolfi, Pisa”, codice CUP I51 H14 000 050 005 CIG 7102033F05

	offerente	Ribasso offerto	Oneri sicurezza aziendali €	Costo manodopera €
1	RTI Tecnoedil Sistemi s.r.l./SIMA di Giuliano Pampaloni e c snc	23,88%	12.600,00	296.000,00
2	RTI Anc Costruzioni srl/AC Costruzioni soc coop	26,81%	4.000,00	285.000,00
3	RTI CESAG SRL/Gruppo ARCA SPA	24,38%	9.000,00	299.889,32
4	RTI Moresi Restauri e Costruzioni srl/Tecno Trade International srl/Bettini srl	25,87%	7.519,40	416.428,00
5	RTI Mec 2000 s.r.l./Norkos imp. s.r.l./Termocrisci s.u.r.l.	27,03%	15.000,00	300.000,00
6	RTI Blasi Costruzioni srl/Edilcop srl	27,75%	6.500,00	218.000,00
7	RTI BRC S.p.A/Tereasfalti srl	29,31%	7.000,00	307.978,54
8	RTI C.E.M.A srl/Soteco srl	25,79%	3.800,00	195.000,00
9	C.e.m.e.s. s.p.a.	24,12%	7.102,00	278.000,00
10	C.L.P Costruzioni srl	26,86%	20.000,00	350.000,00
11	RTI Canovi Coperture arl/Resinsystem Italia srl	7,25%	6.000,00	317.240,00
12	RTI Casanova Next srl/Ciem srl/TECNO PRO. VE.R. SRL	26,87%	7.000,00	200.000,00
13	RTI CITEP Soc Coop/Isolcoperture sn.c. del Geom Giuntini Simone e C	23,42%	10.000,00	275.000,00
14	RTI Colombani Costruzioni SRL/Riel Sat srl/Isomec srl srl/CO GE SER Costruzioni Generali Serramenti srl	24,98%	6.000,00	261.590,00
15	Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" spa;	32,55%	10.000,00	180.000,00
16	Consorzio Stabile Oscar Scarl	26,75%	12.000,00	256.532,00
17	Cost. El. Srl	29,88%	3.000,00	208.894,76
18	RTI Fidea Srl/Iride Srl	25,28%	3.800,00	210.000,00
19	Costruzioni Cinquegrana Srl	26,71%	3.500,00	350.000,00
20	Costruzioni Ferracin s.r.l.	21,39%	7.882,00	237.444,00

21	RTI Costruzioni Vitale srl/Pascolo srl	30,84%	18.000,00	188.000,00
22	D'Alessandro Costruzioni s.r.l.	32,32%	16.000,00	160.000,00
23	Di.Sa. Costruzioni s.r.l.	29,86%	12.855,00	256.000,00
24	Didaco srl	28,88%	10.000,00	300.000,00
25	RTI Edil.Com srl/Cosiam srl	26,27%	2.000,00	190.000,00
26	RTI Faesulae srl/ Edil Isotermo S.r.l.	29,28%	12.500,00	340.000,00
27	RTI G.B.A. Costruzioni srl/Edilasfalti srl	17,30%	12.800,00	342.000,00
28	RTI G.I. General Impianti s.r.l / Resine Industriali SRL	25,34%	11.500,00	254.000,00
29	RTI Genovesi costruzioni spa/Isolver spa	24,67%	7.054,00	295.387,50
30	I.C.E di Milia Simone	24,69%	10.000,00	305.000,00
31	RTI I.I.s.e.t. s.r.l./Asfalti Conti srl	27,21%	5.400,00	190.000,00
32	RTI I.T.A.F. s.r.l./ ACQUA RISOLTA s.r.l.	25,28%	17.856,26	241.621,39
33	RTI Impresa Dicorato Giuseppe /Impresa Grimaldi Francesco	27,56%	1.500,00	151.319,19
34	Impresa Edile Dolcecasa del Geom. Verderame C. s.r.l.	27,75%	3.800,00	335.000,00
35	Impresa Geom. Stefano Cresta srl	27,47%	4.800,00	255.000,00
36	L'AVVENIRE 1921 Società Cooperativa - in sigla CL'A S.C.	21,55%	4.260,00	225.700,00
37	La.re.fin. s.r.l.	28,13%	4.800,00	252.000,00
38	Lanotte Costruzioni srl – unip	30,00%	17.682,66	268.800,00
39	Leo Costruzioni s.p.a.	28,58%	10.300,00	205.000,00
40	Loris Costruzioni di Loris Florio	25,77%	6.700,00	308.000,00
41	M.A. Costruzioni s.r.l.	28,28%	2.000,00	210.000,00
42	Marchetti & C. S.r.l.	28,94%	13.000,00	220.000,00
43	RTI Montefalchi srl/Asfalti RU.GE snc	24,83%	13.000,00	228.000,00
44	N.M. srl	23,88%	12.540,00	277.412,42
45	NC Edil Pitturazioni sas	27,72%	18.500,00	245.000,00
46	RTI Pampalone srl/Camedil Costruzioni srl	25,17%	6.800,00	120.000,00
47	RTI Patella SRL U. /Iceim srl	23,89%	6.000,00	300.000,00
48	Polistrade Costruzioni Generali Spa	27,58%	10.000,00	225.000,00
49	Rbn Engineering srl	27,92%	15.000,00	230.000,00
50	Research Consorzio Stabile scarl	28,91%	3.100,00	180.000,00
51	RTI Restauri Meda srl/Di Gregorio snc Di Gregorio Valerio & C.	20,17%	12.000,00	270.000,00
52	Rico costruzioni srl	27,36%	10.000,00	213.777,17
53	RTI RLC srl/Argento Pierpaolo srl	30,83%	7.100,00	236.967,71
54	RTI Ruffato Mario srl/Mason Asfalti srl	19,83%	8.600,00	214.000,00
55	S.A.V.A. & C. Società	25,34%	5.400,00	150.000,00

Il Coordinatore Responsabile Servizio Gare e degli Acquisti Dott. Gabriele Tabacco

Il responsabile P.O. Procedure di Gara Dott.ssa Cristina Bucchi

	Anonima Vendita Appartamenti e Costruzioni S.r.l.			
56	RTI S.I.C.E. srl/Isocaf srl	26,30%	8.300,00	235.080,01
57	Sisters Immobiliare s.r.l.	29,63%	8.000,00	300.000,00
58	Solfatara societa' cooperativa	29,55%	12.000,00	130.000,00
59	Spallina Lucio srl	26,26%	8.400,00	290.000,00
60	Stylcasa s.r.l.	26,34%	4.000,00	296.638,00
61	Tecnica Restauri srl	20,83%	22.000,00	280.000,00
62	Valori s.c.a.r.l. - consorzio stabile	22,57%	3.000,00	299.889,32
63	Vella Salvatore s.r.l.	26,51%	4.000,00	190.000,00
64	RTI MET srl/Bonamini Andrea srl/Nardini&Turchi srl	26,38%	18.460,00	490.672,45
65	RTI BM Costruzioni di Bernardini Massimo/Nuova Isoltecnica srl	28,22%	7.797,12	269.900,00
66	RTI Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl/ATIR S.R.L.	27,69%	1.500,00	252.000,00
67	Ditta Verazzo Mario	22,59%	7.500,00	100.200,00
68	RTI F.A.I.M. s.r.l./SAUM srl	27,28%	13.680,00	385.000,00
69	RTI Figoli Costruzioni srl/Elettrosystem sas/Scalzo srl	20,75%	10.500,00	276.000,00
70	I.tec srl	27,84%	8.356,00	269.763,61
71	RTI ING. INS. INT spa/F.lli Grondona sas	23,55%	9.000,00	425.000,00
72	Itaca Costruzioni srl	27,70%	13.500,00	260.000,00
73	RTI PEF Costruzioni SRL/LOMCER SRL/ Coli Impianti SRL	25,89%	12.800,00	284.290,00
74	RTI Grechi Luca Impresa ind.lee/CMC SRL/F.LLI Sarcoli srl	23,48%	13.000,00	227.000,00
75	RTI S.M Edilizia SRL/ITEM OXYGEN SRL/CO.GE.CA SRL	28,25%	10.000,00	158.500,00

Ordine dei ribassi

- soglia di anomalia del 28,657%, determinata attraverso il calcolo di cui al comma 2 lettera d) art. 97 del Dlgs. n. 50/2016
- esclusione automatica delle offerte con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia

	offerente	ribassi
1.	Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" spa	32,55%
2.	D'Alessandro Costruzioni s.r.l.	32,32%
3.	RTI Costruzioni Vitale srl/Pascolo srl	30,84%
4.	RTI RLC SRL/ARGENTO PIERPAOLO SRL	30,83%
5.	Lanotte Costruzioni srl – unip	30,00%
6.	Cost. El. Srl	29,88%
7.	Di.Sa. Costruzioni s.r.l.	29,86%
8.	Sisters Immobiliare s.r.l.	29,63%

Il Coordinatore Responsabile Servizio Gare e degli Acquisti Dott. Gabriele Tabacco

Il responsabile P.O. Procedure di Gara Dott.ssa Cristina Bucchi

9.	Solfatarata societa' cooperativa	29,55%
10.	RTI BRC S.p.A/Tereasfalti	29,31%
11.	RTI FAESULAE S.R.L. - EDIL ISOTERMO S.r.l.	29,28%
12.	MARCHETTI & C. S.r.l.	28,94%
13.	Research Consorzio Stabile Scarl	28,91%
14.	Didaco srl	28,88%
15.	Leo Costruzioni s.p.a.	28,58%
16.	M.A. Costruzioni s.r.l.	28,28%
17.	RTI S.M Edilizia SRL/ITEM OXYGEN SRL/CO.GE.CA SRL	28,25%
18.	RTI BM costruzioni di Bernardini Massimo/nuova Isoltecnica srl	28,22%
19.	La.re.fin. s.r.l.	28,13%
20.	Rbn engineering srl	27,92%
21.	I.tec srl	27,84%
22.	RTI Blasi Costruzioni srl/ Edilcop srl;	27,75%
23.	Impresa Edile Dolcecasa del Geom. Verderame C. s.r.l.	27,75%
24.	NC EDIL PITTURAZIONI sas	27,72%
25.	Itaca Costruzioni srl	27,70%
26.	RTI Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl/ATIR S.R.L	27,69%
27.	Polistrade Costruzioni Generali Spa	27,58%
28.	RTI Impresa Dicorato Giuseppe/Impresa Grimaldi Francesco	27,56%
29.	Impresa Geom. Stefano Cresta srl	27,47%
30.	Rico costruzioni srl	27,36%
31.	RTI F.A.I.M. s.r.l./SAUM srl	27,28%
32.	RTI I.I.s.e.t. s.r.l./Asfalti Conti srl	27,21%
33.	RTI Mec 2000 s.r.l./Norkos imp. s.r.l./Termocrisci s.u.r.l	27,03%
34.	RTI Casanova Next SRL/CIEM SRL/ TECNO PRO. VE.R. SRL	26,87%
35.	C.L.P Costruzioni srl	26,86%
36.	RTI Anc costruzioni srl/AC Costruzioni soc coop	26,81%
37.	Consorzio Stabile Oscar Scarl	26,75%
38.	Costruzioni Cinquegrana Srl	26,71%
39.	Vella Salvatore s.r.l.	26,51%
40.	RTI MET srl/Bonamini Andrea srl/Nardini&Turchi srl;	26,38%
41.	Stylcasa s.r.l.	26,34%
42.	RTI S.I.C.E. SRL/ISOCAF SRL	26,30%
43.	RTI Edil.com srl/Cosiam srl	26,27%
44.	Spallina Lucio srl	26,26%
45.	RTI PEF Costruzioni SRL/LOMCER SRL/ Coli Impianti SRL	25,89%
46.	RTI Moresi Restauri e Costruzioni srl/Tecno Trade International srl/Bettini srl	25,87%
47.	RTI C.E.M.A S.R.L./SOTECO SRL	25,79%

48.	LORIS COSTRUZIONI di Loris Florio	25,77%
49.	S.A.V.A. & C. Società Anonima Vendita Appartamenti e Costruzioni S.r.l	25,34%
50.	RTI G.I. General Impianti s.r.l / Resine Industriali SRL	25,34%
51.	RTI I.T.A.F. s.r.l./ ACQUA RISOLTA s.r.l.	25,28%
52.	RTI Fidea Srl - Iride Srl;	25,28%
53.	RTI PAMPALONE SRL/CAMEDIL COSTRUZIONI SRL	25,17%
54.	RTI Colombani Costruzioni SRL/RIEL SAT SRL/ISOMEK SRL/CO GE SER Costruzioni Generali Serramenti SRL	24,98%
55.	RTI Montefalchi srl/Asfalti RU.GE snc	24,83%
56.	I.C.E di Milia Simone;	24,69%
57.	RTI Genovesi costruzioni spa/Isolver spa	24,67%
58.	RTI CESAG SRL/GRUPPO ARCA SPA	24,38%
59.	C.e.m.e.s. s.p.a.	24,12%
60.	RTI PATELLA SRL U. /ICEIM SRL	23,89%
61.	RTI Tecnoedil Sistemi s.r.l./SIMA di Giuliano Pampaloni e c snc	23,88%
62.	N.M. srl;	23,88%
63.	RTI ING. INS. INT spa/F.Ili Grondona sas	23,55%
64.	RTI Grechi Luca Impresa ind.lee/CMC SRL/F.LLI Sarcoli SRL	23,48%
65.	RTI CITEP Soc Coop/Isolcoperture sn.c. del Geom Giuntini Simone e C	23,42%
66.	Ditta Verazzo Mario	22,59%
67.	Valori s.c.a r.l. – consorzio stabile	22,57%
68.	L'AVVENIRE 1921 Società Cooperativa - in sigla CL'A S.C	21,55%
69.	COSTRUZIONI FERRACIN s.r.l.	21,39%
70.	Tecnica restauri srl	20,83%
71.	RTI Figoli Costruzioni srl/Elettrosystem sas/Scalzo srl	20,75%
72.	RTI Restauri Meda srl/Di Gregorio snc Di Gregorio Valerio & C	20,17%
73.	RTI RUFFATO MARIO SRL/MASON ASFALTI SRL	19,83%
74.	RTI G.B.A. Costruzioni srl/Edilasfalti srl	17,30%
75.	RTI CANOVI COPERTURE SRL/RESINSYSTEM ITALIA srl	7,25%
Media dei ribassi		26,052%
Percentuale di aumento della media		2,605%
Soglia di presunta anomalia		28,657%