

Prot. n. 25444 del 18/04/2018

Il Dirigente della Direzione Edilizia e Telecomunicazione

- Vista** la legge 9 maggio 1989 n. 168 ed in particolare l'art. 6 "Autonomia delle università";
- Visti** lo Statuto dell'Università di Pisa, emanato con D.R. 27 febbraio 2012 n. 2711 e successive modifiche ed integrazioni e il Regolamento Generale di Ateneo emanato con D.R. 5 agosto 2013, n. 28451;
- Vista** la legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visti** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 49150 del 22 dicembre 2015 e la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università di Pisa n. 177 del 10 giugno 2016, con la quale è stato stabilito che, nelle more della revisione del Titolo VIII "Attività negoziale" del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, le disposizioni di cui al predetto Titolo VIII del vigente Regolamento e le relative disposizioni attuative continuano ad essere applicate se non in contrasto con le disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- Visti** in particolare, l'art. 54, comma 2, del predetto Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, ai sensi del quale, la deliberazione a contrattare <<è adottata dai Responsabili dei Centri di gestione nell'ambito degli indirizzi stabiliti dagli organi centrali di governo e dai relativi consigli anche in sede di approvazione dei bilanci di previsione annuale.....>>;
- Considerato** che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del predetto Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità è in ogni caso di competenza dei Responsabili dei Centri di gestione l'individuazione della procedura di scelta del contraente, nonché delle eventuali forme di pubblicità e l'individuazione della voce del Bilancio unico di previsione annuale ed eventualmente anche del pluriennale su cui imputare il costo o l'investimento;
- Visti** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i Codice dei Contratti Pubblici, il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i, per le parti ancora in vigore, e il Dlgs 81/08 "attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Visto** il provvedimento prot. 9961 del 28/02/2017 con il quale il Direttore Generale ha attribuito al sottoscritto, Dott. Stefano Suin l'incarico di Dirigente presso la Direzione Edilizia e Telecomunicazione;
- Viste** la disposizione del Direttore Generale prot. n. 9961 del 28/02/2017 con la quale è stato attribuito alla Dott.ssa Elena Perini l'incarico di Dirigente della Direzione Gare Contratti e Logistica competente per la gestione delle procedure di gara per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per importi maggiori o uguali a € 40.000,00, da svolgersi anche in modalità telematica, e la disposizione del Direttore Generale prot. n. 19503 del 19/04/2017 che ha disposto l'operatività dal 20 aprile 2017 della Direzione in parola, l'attivazione delle posizioni organizzative e l'attribuzione degli incarichi;
- Visto** il provvedimento del dirigente della Direzione Edilizia e Telecomunicazione prot. n. 63808 del 07/12/2017, responsabile del competente centro di gestione, di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Recupero e consolidamento di porzione di copertura del Palazzo del Granduca, sito in Pisa nell'angolo compreso tra via Roma e Via Volta" CUP I52 B17 000 010 005 con riferimento al quale l'Ing. Fabio Bianchi, della direzione Edilizia e Telecomunicazione svolge le funzioni di RUP per effetto della disposizione dirigenziale

Servizio Gare/GT/CB

prot. n. 1778 del 18.01.2016 (importo quadro economico € 285.100,00 –importo lavori a base di gara di € 180.083,72, di cui € 61.814,75 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

Vista la disposizione del dirigente della Direzione edilizia e Telecomunicazione prot. n. 7278 del 31/01/2018 di autorizzazione della procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, da effettuarsi sul sistema telematico Regionale della Toscana (START), per l'affidamento dei predetti lavori per un importo a base di gara di € 180.083,72, comprensivi di € 61.814,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 – Codice CIG 7359913856;

Vista la lettera di invito prot. n. 7291 del 31/01/2018, pubblicata e inviata attraverso il sistema Start, con la quale sono stati invitati a presentare offerta, tramite START entro le ore 12:00 del giorno 12/03/2018 i concorrenti selezionati previa indagine di mercato a seguito di sorteggio pubblico, come risultanti dal provvedimento prot. n. 5372 del 23/01/2018;

Preso atto che entro i termini di scadenza hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

1. Vitruvio Restauri soc.coop;
2. Baroni Luca;
3. Edil Domus S.r.l.;
4. Edil Fergi S.r.l.;
5. Impresa Cenci Costruzioni Edili S.r.l con unico socio;
6. IMPRESALV S.r.l.;
7. Mediterranea S.r.l.;
8. Margherita Costruzioni S.n.c.;
9. Casanova Next S.r.l.;
10. Impresa Costruzioni Filippi Renzo & figli S.r.l.;
11. EDILMAYOR S.r.l

Richiamato il provvedimento dirigenziale prot n. **19983 del 26/03/2018**, pubblicato sul profilo del committente in data 27/03/2018, comunicato via pec e via START agli operatori con nota prot n. 20215, in pari data con il quale è stata disposta l'approvazione delle operazioni di gara e del verbale del seggio di gara della seduta del 15/03/2018, agli atti della Direzione Gare, Contratti e Logistica, e l'ammissione dei predetti numero 11 operatori economici;

Considerato che nella seduta di gara del 09/04/2018, il Presidente del seggio di gara ha proceduto attraverso l'apposita funzionalità sul sistema START all'estrazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2 Dlgs n. 50/2016 lettera e) coefficiente 0,8, come da verbale di gara, agli atti;

Servizio Gare/GT/CB

Atteso che in esito all'apertura ed esame delle offerte economiche è risultato il seguente quadro di ribassi e classifica della gara tenuto conto dell'esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia determinata secondo il criterio estratto

n.	Operatori	Ribasso	Oneri aziendali	Costo manodopera
1	Vitruvio Restauri soc.coop	28,99%	6.500,00	55.200,00
2	Baroni Luca	23,03%	455,16	54.245,75
3	Edil Domus S.R.L.	25,73%	3.500,00	33.500,00
4	Edil Fergi S.r.l.	25,62%	3.000,00	60.000,00
5	Impresa Cenci Costruzioni Edili SRL Con unico socio	26,77%	1.024,35	61.821,44
6	IMPRESALV SRL	25,88%	1.500,00	70.474,48
7	Mediterranea S.R.L	22,13%	1.000,00	63.500,00
8	Margherita Costruzioni snc	12,99%	4.200,00	62.800,00
9	Casanova Next srl	26,52%	1.200,00	19.980,00
10	Impresa Costruzioni Filippi Renzo & Figli srl	21,22%	400,00	30.000,00
11	Edilmayor S.R.L.	28,62%	7.200,00	52.021,86

Operatore	importo offerto al netto oneri della sicurezza	
Vitruvio Restauri soc.coop	28,99%	€ 83.982,79 Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
Edilmayor S.R.L.	28,62%	€ 84.420,39 Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
Impresa Cenci Costruzioni Edili SRL Con unico socio	26,77%	€ 86.608,36 Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
Casanova Next srl	26,52%	€ 86.904,03 Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
Offerta anomala Soglia = € 87.634,20 Criterio estratto = Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. e) Coefficiente = 0.8		
IMPRESALV SRL	25,88%	€ 87.660,96
Edil Domus S.R.L.	25,73%	€ 87.838,36
Edil Fergi S.r.l.	25,62%	€ 87.968,45
Baroni Luca	23,03%	€ 91.031,62

Il Dirigente Direzione Gare, Contratti e Logistica: Dott.ssa Elena Perini

Il Coordinatore Po Servizio Gare e degli Acquisti: Dott. Gabriele Tabacco

Il Responsabile P.O. Procedure di gara: Dott.ssa Cristina Bucchi

Mediterranea S.R.L	22,13%	€ 92.096,04
Impresa Costruzioni Filippi Renzo & Figli srl	21,22%	€ 93.172,29
Margherita Costruzioni snc	12,99%	€ 102.905,83

Atteso: che il Presidente del seggio di gara nella predetta seduta del 09/04/2018, ha proposto l'aggiudicazione dei lavori in parola all'operatore IMPRESALV SRL, con sede legale in Favara (AG), Via Simone Corleo n. 7 (C.F/P.IVA 02706000847) , per l'importo netto di € 149.475,71 di cui € 61.814,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso , il quale ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 25,88%, ritenuto congruo dal responsabile unico del procedimento;

Visti l'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, per il quale la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, provvede all'aggiudicazione e lo stesso art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale la proposta di aggiudicazione è sottoposta ad approvazione dell'organo competente della stazione appaltante;

Considerato che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti per la partecipazione alla procedura di gara, e dei requisiti generali e economico-finanziari e tecnico-organizzativi indicati dal disciplinare di gara, ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Accertata la regolarità delle operazioni di gara e la legittimità degli atti della procedura in parola di cui alla seduta del 09/04/2018 ;

dispone

Art. 1) L'approvazione delle operazioni di gara e dei verbali del seggio di gara della seduta del 09/04/2018, agli atti della Direzione Gare, Contratti e Logistica in particolare la classifica di gara e la proposta di aggiudicazione dei lavori di "recupero e consolidamento di porzione di copertura del Palazzo del Granduca, sito in Pisa nell'angolo compreso tra via Roma e Via Volta" CUP I52B17000010005 - CIG 7359913856 a IMPRESALV SRL, con sede legale in Favara (AG), Via Simone Corleo n. 7, (C.F/P.IVA 02706000847), per l'importo netto contrattuale di € 149.475,71 di cui € 61.814,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Art. 2) L'aggiudicazione dei lavori di "recupero e consolidamento di porzione di copertura del Palazzo del Granduca, sito in Pisa nell'angolo compreso tra via Roma e Via Volta" CUP I52B17000010005 - CIG 7359913856 a IMPRESALV SRL, con sede legale in Favara (AG), Via Simone Corleo n. 7, (C.F/P.IVA 02706000847), per l'importo netto contrattuale di € 149.475,71 di cui € 61.814,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Art. 3) la comunicazione dell'aggiudicazione di cui al presente provvedimento, nelle forme previste dall'art. 76 comma 5, lett. a) e b) del D.lgs. 50/2016.

Il Dirigente Direzione Edilizia e Telecomunicazione
Firmato digitalmente
Dott. Stefano Suin

Pubblicato sul profilo del committente in data 18/04/2018