

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:162726-2015:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Pisa: Lavori di costruzione
2015/S 091-162726**

Bando di gara

Lavori

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Università di Pisa

Lungarno Pacinotti 43/44

Punti di contatto: Direzione Edilizia e Telecomunicazione, Via Fermi 6/8, Pisa — Italia

All'attenzione di: dott.ssa Cristina Biasci; dott. Giuseppe Iannelli

56126 Pisa

ITALIA

Telefono: +39 0502212278 / 0502212254

Posta elettronica: g.iannelli@adm.unipi.it, c.biasci@adm.unipi.it

Fax: +39 0502210618

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.unipi.it/ateneo/bandi/gare/lavori

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

Università di Pisa — Protocollo

Lungarno Pacinotti 43/44

56126 Pisa

ITALIA

Indirizzo internet: www.unipi.it/ateneo/bandi/gare/lavori

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.3) Principali settori di attività

Istruzione

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

«Lavori di adeguamento, consolidamento e riorganizzazione funzionale dell'edificio denominato "La Sapienza", Via Curtatone e Montanara, Pisa, compreso la fornitura e posa in opera di arredi ordinari e tecnici (sistema archivi compattabili ignifughi), con contestuale cessione, a titolo di corrispettivo contrattuale parziale, di immobile in proprietà della stazione appaltante».

- II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**
Lavori
Esecuzione
Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Via Curtatone e Montanara, Pisa, Italia.
Codice NUTS
- II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**
L'avviso riguarda un appalto pubblico
- II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**
- II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**
«Lavori di adeguamento, consolidamento e riorganizzazione funzionale dell'edificio denominato La Sapienza, compreso la fornitura di arredi».
- II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
45000000
- II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
- II.1.8) **Lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.1.9) **Informazioni sulle varianti**
Ammissibilità di varianti: no
- II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**
- II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**
Valore stimato, IVA esclusa: 9 824 000 EUR
- II.2.2) **Opzioni**
Opzioni: no
- II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**
L'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**
in giorni: 308 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni relative all'appalto**
- III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**
Ai sensi dell'art. 75 e 113 del D.Lgs. 163/2006.
- III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**
Fondi Ministeriali, Fondi Regionali, Fondi Privati, Fondi Propri di Bilancio, ed in parte mediante trasferimento in proprietà di bene immobile; Pagamento nei termini previsti agli artt. 29 e 30 del Capitolato Speciale di appalto e al Paragrafo 4.6. del Disciplinare di gara.
- III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**
Come previsto dall'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e dal Disciplinare di gara.
- III.1.4) **Altre condizioni particolari**
- III.2) **Condizioni di partecipazione**

- III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Requisiti minimi specificati nel Disciplinare di gara.
- III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Requisiti minimi specificati nel Disciplinare di gara.
- III.2.3) **Capacità tecnica**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Requisiti minimi specificati nel Disciplinare di gara.
- III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**
- III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**
- III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Tipo di procedura**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Aperta
- IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**
- IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**
- IV.2) **Criteri di aggiudicazione**
- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito
1. Gestione cantiere e ambientale. Ponderazione 18
 2. Miglioramento delle prestazioni energetiche. Ponderazione 21
 3. Miglioramenti delle soluzioni architettoniche e funzionali di progetto nel rispetto delle caratteristiche monumentali e di salvaguardia dell'edificio. Ponderazione 23
 4. Garanzie aggiuntive alle forniture di arredi ordinari e tecnici e sostenibilità ambientale. Ponderazione 5
 5. Prezzo (determinato mediante offerta congiunta). Ponderazione 30
 6. Tempo di esecuzione. Ponderazione 3
- IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**
no
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**
Documenti a pagamento: sì
Prezzo: 4 EUR
Condizioni e modalità di pagamento: Indicate al Paragrafo 4.2. del Disciplinare di gara.
- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
29.6.2015 - 12:00
- IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**
italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 30.6.2015 - 9:30

Luogo:

Univerisità di Pisa, Lungarno Pacinotti 43/44, Pisa — Italia,

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni sulla periodicità**

VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

VI.3) **Informazioni complementari**

1) La gara è indetta con deliberazione a contrarre prot. n. 17393 del 6.5.2015. Costituiscono parte integrante del Bando di gara il Disciplinare di gara e relativi allegati (n. 6 allegati).

2) Il Bando di gara e il Disciplinare di gara con i relativi allegati sono pubblicati sul sito Internet www.unipi.it/ateneo/bandi/gare/lavori e disponibili fino al 29.6.2015 presso l'indirizzo di cui al punto I.1) del presente Bando di gara — dal lunedì al venerdì, orario: 9:30-12:30.

3) Il plico contenente l'offerta e la documentazione per l'ammissione alla gara deve essere inviato all'indirizzo indicato nell'Allegato AIII) del presente Bando di gara e pervenire a pena di esclusione entro le ore 12:00 del giorno 29.6.2015.

4) Ulteriori informazioni/istruzioni sono indicate nel Disciplinare di gara.

5) Responsabile Unico del Procedimento: ing. Simona Burchi tel. +39 0502212268.

6) Informazioni di carattere amministrativo: dott.ssa Cristina Biasci, dott. Giuseppe Iannelli, tel. +39 0502212278 / 0502212254.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana

Via Ricasoli 40

50122 Firenze

ITALIA

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

7.5.2015