

UNIVERSITA' DI PISA

Servizi di gestione bar

Bando di Gara – Servizi

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I. 1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Università di Pisa Lungarno Pacinotti 43/44

Punti di contatto: Direzione Economato, Patrimonio e Servizi Generali. All'attenzione di: Dott. Giulia Appendino

56100 Pisa ITALIA

Telefono: + 39 050/2212- 308/154/585

Posta elettronica: economato.gare@adm.unipi.it

Fax: + 39 050/2212392

Indirizzi internet: Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.unipi.it; Indirizzo del profilo del committente: <http://www.unipi.it/ateneo/bandi/gare/servizi/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopraindicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

Università di Pisa, Lungarno Pacinotti 43/44 All'attenzione di:
Protocollo

56100 Pisa ITALIA

Telefono +39 0502212161 Fax +39 0502212392

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto

pubblico

I.3) Principali settori di attività: Istruzione.

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO

II. 1) Descrizione:

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Affidamento in concessione del servizio di bar ristoro del nuovo Polo di Chimica.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione:
Servizi Categoria di servizi: n. 17: Servizi alberghieri e di ristorazione. Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Pisa, via G. Moruzzi n. 3, Località San Cataldo (PI).

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda: l'affidamento di una concessione di servizi.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Affidamento in concessione del servizio di bar ristoro del nuovo Polo di Chimica. CIG 56963329DD.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV) - 55410000

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: sì.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale

Valore complessivo del contratto per i primi tre anni:

Valore stimato, IVA esclusa: 450.000,00 EURO

II.2.2.) Opzioni: Opzioni: sì. Descrizione delle opzioni: L'Università di Pisa si riserva la facoltà di cui all'art. 57 comma 5 lett. b) del d.lgs. 163/2006 fino ad un massimo di ulteriori 3 anni.

II.2.3) Informazioni sui rinnovi. L'appalto è oggetto di rinnovo: sì.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Durata in mesi : 36.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

L'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata da una garanzia provvisoria costituita secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara dell'importo di euro 1.500,00.

L'aggiudicatario dovrà presentare cauzione definitiva pari al 10 % del corrispettivo triennale di gestione risultante dall'offerta in sede di gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione del contratto è soggetta a condizioni particolari:
no.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Sono ammessi alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ovvero in analoghi registri per gli operatori economici comunitari, per attività inerenti l'oggetto della concessione. Sono altresì ammessi alla procedura i soggetti di cui all'ordinanza della Corte di Giustizia dell'Unione Europea del 4.10.2012 (società semplici). I predetti operatori non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, indicate all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., né in quelle ulteriori previste dalla vigente normativa e dal disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: ai sensi dell'art. 41 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 163/2006 il concorrente deve essere in possesso di idonee dichiarazioni bancarie rese da due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385 del 1993 che attestino l'affidabilità del concorrente;

III.2.3) Capacità tecnica: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: capacità tecnico-organizzativa: aver svolto per almeno due anni nel triennio 2011, 2012, 2013,

l'attività di esercizio di bar o ristorazione.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE AGLI APPALTI DI SERVIZI

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no.

III.3.2) Personale responsabile dell' esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. Organizzazione del servizio. Ponderazione 20.
2. Aggiornamento professionale del personale. Ponderazione 10.
3. Modalità e procedure che saranno utilizzate per garantire l'osservanza delle norme igienico –sanitarie nell'espletamento del servizio. Ponderazione 15.
4. Procedure di approvvigionamento, conservazione, preparazione dei cibi: modalità di scelta e controllo della qualità delle derrate e dei prodotti "a monte" presso i fornitori delle stesse. Ponderazione 15.

5. Corrispettivo annuo di gestione. Ponderazione 15 punti
6. Percentuale di sconto sul prezzo degli articoli confezionati (di cui all'allegato B del capitolato speciale d'oneri). Ponderazione 25.

IV.2.2) INFORMAZIONI SULL'ASTA ELETTRONICA

Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: 10.06.2014 – ore 12:00

IV.3.6.) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: Data: 12.06.2014- ore 10:00. Luogo: Università di Pisa, Lungarno Pacinotti n. 43/44, Pisa – ITALIA
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì. Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Apertura delle offerte in seduta pubblica.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) Informazioni complementari

1)La gara è indetta con deliberazione a contrattare prot. n. 10490

del 01.04.2014.

Costituiscono parte integrante del bando di gara, il capitolato speciale d'oneri, ed i suoi allegati A) e B), il disciplinare di gara, gli allegati A/1 "domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo della domanda e dell'offerta", A/2: "modulo dell'offerta tecnica", A/3 "modulo dell'offerta economica".

Il contratto oggetto del presente affidamento è una concessione di servizi.

Il contratto avrà la durata di tre anni, a partire dalla data indicata nel capitolato speciale d'oneri o dalla data indicata nella lettera di affidamento.

2)Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate (unicamente via fax o posta elettronica all'indirizzo economato.gare@adm.unipi.it) entro il quindicesimo giorno antecedente la scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.

3)Le cause di esclusione dalla gara sono indicate nel disciplinare di gara.

4)La tipologia di attività e le modalità di svolgimento escludono rischi interferenziali per i lavoratori di entrambi i contraenti, pertanto non sarà necessaria la redazione del DUVRI.

5)Non si prevede ricorso alla clausola compromissoria di cui all'art. 241 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii.

6)Responsabile del procedimento: dott.ssa Giulia Appendino.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana. Via Ricasoli 40
50122 Firenze ITALIA.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla GURI

11/4/2014

Direzione Economato, Patrimonio e Servizi Generali

Il Dirigente -Dott. Federico Massantini –

Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Va
Serie Speciale n. 45 del 18/4/2014.