

UNIVERSITA' DI PISA

**Bando di Gara - Servizi**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I. 1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

**Denominazione ufficiale:** Università di Pisa, **Indirizzo postale:**

Lungarno Pacinotti 43/44, Città: Pisa codice postale: 56100 Paese:

Italia. **Punti di contatto:** all'attenzione di: dott.ssa Giulia

Appendino- tel.0039/050/2212/308/585; mail:

[economato.gare@adm.unipi.it](mailto:economato.gare@adm.unipi.it)

Fax: 0039/050/2212392; **Indirizzo internet:**

[www.unipi.it/ateneo/bandi/gare/servizi](http://www.unipi.it/ateneo/bandi/gare/servizi)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati. **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono parte integrante del presente bando e sono disponibili presso i punti di contatto e sito internet sopraindicati. Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a:** Altro: All. A III

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori**

**di attività:** Organismo di diritto pubblico – Istruzione.

SEZIONE II : OGGETTO DEL CONTRATTO

**II. 1) Descrizione:**

**II.1.1) Denominazione conferita alla concessione:** affidamento del servizio di gestione del bar della Facoltà di Economia.

**II.1.2) Tipo di contratto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:** Concessione di servizi;

Università di Pisa - Facoltà di Economia, via Ridolfi n.10 - Pisa.

**II.1.3) L'avviso riguarda:** una concessione di servizi.

**Durata della concessione:** periodo in anni: 3 (tre) –

**II.1.5) Breve descrizione del contratto:** affidamento del servizio di gestione del bar della Facoltà di Economia.

C.I.G.: **2609942046**

**II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)**

**Vocabolario principale -Oggetto principale:** 55410000-7 Servizi di gestione bar.

**II.1.8) Divisione in lotti:** no.

**II.1.9.) Ammissibilità varianti:** sì.

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DEL CONTRATTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale**

Valore complessivo del contratto per i primi tre anni 90.000,00 euro oltre IVA; importo complessivo del contratto (comprensivo dell'opzione di rinnovo) Euro 180.000,00 (centottantamila euro/00), IVA esclusa.

**II.2.2.) Opzioni:** sì. **In caso affermativo, descrizione delle opzioni:** L'Università di Pisa si riserva la facoltà di cui all'art. 57 comma 5 lett. b) del d.lgs. 163/2006 fino ad un massimo di ulteriori 3 anni.

**II.3) DURATA DEL CONTRATTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

Periodo in mesi: 36 (trentasei) dal 29 novembre 2011 o comunque dalla data indicata nella lettera di affidamento.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,**

## **ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO**

#### **III.1.1) cauzioni e garanzie richieste**

L'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata da una cauzione provvisoria di euro 1.800,00 (euro milleottocento), costituita secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

L'aggiudicatario dovrà presentare cauzione definitiva pari al 10 % del corrispettivo triennale di gestione risultante dall'offerta in sede di gara.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

sono ammessi alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura ovvero in analoghi registri per le imprese comunitarie per attività inerente all'oggetto della concessione. I predetti operatori non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, indicate all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., né in quelle ulteriori previste dalla vigente normativa.

#### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria.**

livello minimo di fatturato globale relativo agli esercizi finanziari 2008, 2009, 2010, da intendersi come cifra complessiva del triennio, pari ad euro 180.000,00 con dati distinti per esercizio ed IVA esclusa; in caso di R.T.I. il predetto requisito dovrà essere

posseduto nel suo complesso dal R.T.I..

### **III.2.3) Capacità tecnica:**

Aver svolto attività di bar o di ristorazione per almeno due anni nel triennio 2008, 2009, 2010.

### **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALLA CONCESSIONE DI SERVIZI**

**III.3.1) la prestazione di servizi è riservata ad una particolare professione? No.**

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** *aperta*.

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

#### **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

**Offerta economicamente più vantaggiosa.**

Criteri: **1) offerta economica:** ponderazione: 60 punti. così ripartiti:

**1.a) per corrispettivo annuo di gestione (CAG):** -max 30 punti-;

attribuiti sulla base della seguente formula:  $P_c = (C_o / C_{max}) \times 30$

Dove  $P_c$  = punteggio assegnato all'offerta

$C_o$  = CAG offerto

$C_{max}$  = CAG massimo offerto

**1.b) prezzo articoli confezionati:** -max 30 punti-; attribuiti sulla

base della seguente formula:  $P_i = (M_{min} / M_o) \times 30$

Dove  $P_i$  = punteggio assegnato all'offerta

$M_o$  = Media offerta ponderata degli indici percentuali

$M_{min}$  = Media ponderata minima offerta degli indici

percentuali

Dalla formula pertanto ne consegue che il punteggio massimo pari a 30 viene ottenuto dal concorrente che offre la Media ponderata più bassa e punteggi proporzionalmente inferiori dagli altri concorrenti.

L'elenco degli articoli confezionati è riportato nell'allegato B al capitolato speciale d'oneri.

**2) Offerta tecnica:** ponderazione: 40 punti così ripartiti:

**2.a) modalità organizzative del servizio e della relazione,** -max 30 punti- di cui: **2.a.1)** per l'organico previsto per l'esecuzione del servizio (con indicazione del numero dei dipendenti che l'offerente intende adibire ai vari servizi cassa/riscossione, preparazione, distribuzione etc.) – max punti: 15; **2.a.2)** modalità e procedure che saranno utilizzate per garantire l'osservanza delle norme igienico-sanitarie nell'espletamento del servizio- max punti 5; **2.a.3)** per i metodi di rotazione e sostituzione del personale – max punti 10;

**2.b) qualità delle iniziative di formazione ed aggiornamento professionale che l'offerente intende intraprendere** -max punti 10- di cui 2.b.1) numero complessivo delle ore dedicate alla formazione- max punti 5 -; 2.b.2) tipologia dei corsi e delle iniziative di formazione che l'offerente intende intraprendere prima e durante l'esecuzione del servizio -max punti 5-.

Il tutto meglio indicato nel capitolato d'oneri.

#### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

##### **IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso contratto**

No

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Documenti a pagamento: no.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:**

Data: **12 settembre 2011** Ora: **12,00**.

**IV.3.6.) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:**

Italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni: 180 (dal termine ultimo per la presentazione delle offerte).

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** Data: **16 settembre 2011** ora: 10,00. Luogo: Università di Pisa, Lungarno Pacinotti n. 43/44, Pisa. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.3) Informazioni complementari**

1) La gara è indetta con deliberazione a contrattare prot. l/8 n. 7255 del 30/05/2011. Costituiscono parte integrante del bando di gara, il capitolato d'oneri, il disciplinare di gara, gli allegati A/1 "domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo della domanda e dell'offerta", A/2: "modulo dell'offerta economica", A/3 "modulo dell'offerta tecnica".

2) Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate (unicamente via fax o posta elettronica all'indirizzo

[economato.gare@adm.unipi.it](mailto:economato.gare@adm.unipi.it)) entro il decimo giorno antecedente la scadenza del termine stabilito per la ricezione delle *offerte*.

3) Il corrispettivo annuo di gestione a base di gara è pari ad euro 30.000,00 IVA esclusa.

4) L'inizio presunto del contratto è il 29 novembre 2011 o la data indicata nella lettera di affidamento.

5) La tipologia di attività e le modalità di svolgimento escludono rischi interferenziali per i lavoratori di entrambi i contraenti, pertanto non sarà necessaria la redazione del DUVRI.

6) Non si prevede ricorso alla clausola compromissoria di cui all'art. 241 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii.

7) Responsabile del procedimento: dott.ssa Giulia Appendino.

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana. Indirizzo postale: via Ricasoli 40. Città Firenze, codice postale 50129 Paese Italia.

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 07 giugno 2011.**

#### **AII. A III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE**

**Denominazione ufficiale:** Università di Pisa, Lungarno Pacinotti 43/44, Pisa, Codice postale: 56100, Italia. All'attenzione di: Protocollo. **Punti di contatto:** telefono 0039/050/2212161. Fax 0039/050/2212392.

Il Dirigente Area Economato e Patrimonio

Dott. Federico Massantini

Publicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V serie  
speciale n. 70 del 15/06/2011.