

PROGETTAZIONE

ID Opere	Categorie d'opera	Costo singole opere V	Parametro base singole opere P	Grado di complessità G	Prestazione affidate Q	Sommatoria prestazioni Σ Qi	Compensi (al netto delle spese) CP= V x P x G x ΣQi	Spese S= CP x KK=10,00%	Corrispettivi CP + S
Fase: b.I) PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA									
E.10	EDILIZIA	€ 10.500.000,00	4,55%	1,20	QbI.01, QbI.02, QbI.07, QbI.08, QbI.16, QbI.15	0,15	€ 83.206,37	€ 8.320,64	€ 91.527,01
E.18	EDILIZIA	€ 3.400.000,00	5,44%	0,95	QbI.01, QbI.02, QbI.16	0,11	€ 19.328,69	€ 1.932,87	€ 21.261,56
S.03	STRUTTURE	€ 6.900.000,00	4,84%	0,95	QbI.01, QbI.02, QbI.06, QbI.09, QbI.16	0,16	€ 49.160,23	€ 4.916,02	€ 54.076,25
S.03	STRUTTURE	€ 6.900.000,00	6,01%	0,95	QbI.11	0,02	€ 7.726,56	€ 1.646,72	€ 9.373,28
IA.01	IMPIANTI	€ 2.100.000,00	5,96%	0,75	QbI.01, QbI.02, QbI.16, QbI.15	0,12	€ 10.792,84	€ 1.079,28	€ 11.872,12
IA.02	IMPIANTI	€ 5.500.000,00	5,01%	0,85	QbI.01, QbI.02, QbI.16	0,11	€ 25.779,62	€ 2.577,96	€ 28.357,58
IA.04	IMPIANTI	€ 3.600.000,00	5,38%	1,30	QbI.01, QbI.02, QbI.16	0,11	€ 27.721,71	€ 2.772,17	€ 30.493,88
							€ 223.716,01	€ 23.245,67	€ 246.961,68
Fase: b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
E.10	EDILIZIA	€ 10.500.000,00	4,55%	1,20	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.10, QbII.11, QbII.23, QbII.18, QbII.20, QbII.21	0,56	€ 321.348,74	€ 32.134,87	€ 353.483,61
E.10	EDILIZIA	€ 10.500.000,00	5,48%	1,20	QbII.13	0,04	€ 24.573,69	€ 3.624,62	€ 28.198,31
E.18	EDILIZIA	€ 3.400.000,00	5,44%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.23	0,32	€ 56.228,92	€ 5.622,89	€ 61.851,81
S.03	STRUTTURE	€ 6.900.000,00	4,84%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.23, QbII.12, QbII.18, QbII.21	0,42	€ 133.208,36	€ 13.320,84	€ 146.529,20
S.03	STRUTTURE	€ 6.900.000,00	6,01%	0,95	QbII.13	0,03	€ 12.872,12	€ 1.898,64	€ 14.770,76
IA.01	IMPIANTI	€ 2.100.000,00	5,96%	0,75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.23, QbII.18	0,31	€ 29.093,73	€ 2.909,37	€ 32.003,10
IA.02	IMPIANTI	€ 5.500.000,00	5,01%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.23, QbII.20, QbII.21	0,30	€ 70.308,05	€ 7.030,81	€ 77.338,86
IA.04	IMPIANTI	€ 3.600.000,00	5,38%	1,30	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.23, QbII.18	0,31	€ 78.124,83	€ 7.812,48	€ 85.937,31
							€ 725.758,44	€ 74.354,52	€ 800.112,97
Fase: b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
E.10	EDILIZIA	€ 10.500.000,00	4,55%	1,20	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,41	€ 235.273,18	€ 23.527,32	€ 258.800,50
E.18	EDILIZIA	€ 3.400.000,00	5,44%	0,95	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,26	€ 45.686,00	€ 4.568,60	€ 50.254,60
S.03	STRUTTURE	€ 6.900.000,00	4,84%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,44	€ 137.965,80	€ 13.796,58	€ 151.762,38
IA.01	IMPIANTI	€ 2.100.000,00	5,96%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,41	€ 38.478,80	€ 3.847,88	€ 42.326,69
IA.02	IMPIANTI	€ 5.500.000,00	5,01%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,41	€ 96.087,67	€ 9.608,77	€ 105.696,44
IA.04	IMPIANTI	€ 3.600.000,00	5,38%	1,30	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,41	€ 103.326,39	€ 10.332,64	€ 113.659,03
							€ 656.817,85	€ 65.681,79	€ 722.499,64
							€ 1.606.292,31	€ 163.281,97	€ 1.769.574,28

DIREZIONE LAVORI									
EDILIZIA									
COSTO CATEGORIA <<V>>		€ 10.500.000,00							
Codici prestazioni affidate	Descrizione singole prestazioni	Costo categoria <<V>>	Grado di complessità <<G>>	Parametro base <<P>>	Parametro prestazioni <<Q>>	Compensi <<CP>>	Spese e oneri accessori <<k>>		Corrispettivo
Qc.I.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	€ 10.500.000,00	1,20	4,55%	0,060	€ 34.430,22	10,00%	€ 3.443,02	€ 37.873,24
Qc.I.09	Contabilità dei lavori a misura	€ 500.000,00	1,20	8,25%	0,060	€ 2.971,10	10,00%	€ 297,11	€ 3.268,21
		€ 10.000.000,00		4,58%		0,012		€ 6.602,25	€ 660,22
Qc.I.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 10.500.000,00	1,20	4,55%	0,250	€ 143.459,26	10,00%	€ 14.345,93	€ 157.805,18
EDILIZIA:									€ 206.209,11
ARREDI									
COSTO CATEGORIA <<V>>		€ 3.400.000,00							
Codici prestazioni affidate	Descrizione singole prestazioni	Costo categoria <<V>>	Grado di complessità <<G>>	Parametro base <<P>>	Parametro prestazioni <<Q>>	Compensi <<CP>>	Spese e oneri accessori <<k>>		Corrispettivo
Qc.I.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	€ 3.400.000,00	0,95	5,44%	0,060	€ 10.542,92	10,00%	€ 1.054,29	€ 11.597,21
Qc.I.09	Contabilità dei lavori a misura (60%)	€ 500.000,00	0,95	8,25%	0,060	€ 1.411,27	10,00%	€ 141,13	€ 1.552,40
		€ 2.900.000,00		5,60%		0,012		€ 1.110,90	€ 111,09
Qc.I.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 3.400.000,00	0,95	5,44%	0,250	€ 43.928,84	10,00%	€ 4.392,88	€ 48.321,73
ARREDI:									€ 62.693,33
STRUTTURE									
COSTO CATEGORIA <<V>>		€ 6.900.000,00							
Codici prestazioni affidate	Descrizione singole prestazioni	Costo categoria <<V>>	Grado di complessità <<G>>	Parametro base <<P>>	Parametro prestazioni <<Q>>	Compensi <<CP>>	Spese e oneri accessori <<k>>		Corrispettivo
Qc.I.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	€ 6.900.000,00	0,95	4,84%	0,020	€ 6.343,26	10,00%	€ 634,33	€ 6.977,58
Qc.I.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	€ 6.900.000,00	0,95	4,84%	0,100	€ 31.716,28	10,00%	€ 3.171,63	€ 34.887,90
Qc.I.09	Contabilità dei lavori a misura	€ 500.000,00	0,95	8,25%	0,060	€ 2.352,12	10,00%	€ 235,21	€ 2.587,33
		€ 6.400.000,00		4,89%		0,012		€ 3.571,13	€ 357,11
Qc.I.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 6.900.000,00	0,95	4,84%	0,250	€ 79.290,69	10,00%	€ 7.929,07	€ 87.219,76
STRUTTURE:									€ 135.600,83
IMPIANTI MECCANICI (idrico e antincendio)									
COSTO CATEGORIA <<V>>		€ 2.100.000,00							
Codici prestazioni affidate	Descrizione singole prestazioni	Costo categoria <<V>>	Grado di complessità <<G>>	Parametro base <<P>>	Parametro prestazioni <<Q>>	Compensi <<CP>>	Spese e oneri accessori <<k>>		Corrispettivo
Qc.I.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	€ 2.100.000,00	0,75	5,96%	0,020	€ 1.877,01	10,00%	€ 187,70	€ 2.064,72
Qc.I.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	€ 2.100.000,00	0,75	5,96%	0,100	€ 9.385,07	10,00%	€ 938,51	€ 10.323,58
Qc.I.09	Contabilità dei lavori a misura	€ 500.000,00	0,75	8,25%	0,045	€ 1.392,70	10,00%	€ 139,27	€ 1.531,97
		€ 1.600.000,00		6,30%		0,090		€ 6.802,67	€ 680,27
Qc.I.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 2.100.000,00	0,75	5,96%	0,250	€ 23.462,69	10,00%	€ 2.346,27	€ 25.808,95
IMPIANTI MECCANICI (idrico):									€ 47.212,16
IMPIANTI MECCANICI (termico)									
COSTO CATEGORIA <<V>>		€ 5.500.000,00							
Codici prestazioni affidate	Descrizione singole prestazioni	Costo categoria <<V>>	Grado di complessità <<G>>	Parametro base <<P>>	Parametro prestazioni <<Q>>	Compensi <<CP>>	Spese e oneri accessori <<k>>		Corrispettivo
Qc.I.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	€ 5.500.000,00	0,75	5,01%	0,020	€ 4.135,77	10,00%	€ 413,58	€ 4.549,34
Qc.I.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	€ 5.500.000,00	0,75	5,01%	0,100	€ 20.678,84	10,00%	€ 2.067,88	€ 22.746,72
Qc.I.09	Contabilità dei lavori a misura	€ 500.000,00	0,75	8,25%	0,045	€ 1.392,70	10,00%	€ 139,27	€ 1.531,97
		€ 5.000.000,00		5,09%		0,090		€ 17.183,07	€ 1.718,31
Qc.I.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 5.500.000,00	0,85	5,01%	0,250	€ 58.590,04	10,00%	€ 5.859,00	€ 64.449,05
IMPIANTI MECCANICI (termico):									€ 112.178,46
IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI E TRASMISSIONE DATI									
COSTO CATEGORIA <<V>>		€ 3.600.000,00							
Codici prestazioni affidate	Descrizione singole prestazioni	Costo categoria <<V>>	Grado di complessità <<G>>	Parametro base <<P>>	Parametro prestazioni <<Q>>	Compensi <<CP>>	Spese e oneri accessori <<k>>		Corrispettivo
Qc.I.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	€ 3.600.000,00	1,30	5,38%	0,020	€ 5.040,31	10,00%	€ 504,03	€ 5.544,34
Qc.I.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	€ 3.600.000,00	1,30	5,38%	0,100	€ 25.201,56	10,00%	€ 2.520,16	€ 27.721,71
Qc.I.09	Contabilità dei lavori a misura	€ 500.000,00	1,30	8,25%	0,045	€ 2.414,02	10,00%	€ 241,40	€ 2.655,42
		€ 3.100.000,00		5,53%		0,090		€ 20.064,39	€ 2.006,44
Qc.I.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 3.600.000,00	1,30	5,38%	0,250	€ 63.003,90	10,00%	€ 6.300,39	€ 69.304,29
IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI E TRASMISSIONE DATI:									€ 127.296,59
ESECUZIONE LAVORI:									€ 691.190,48

ESAME PROGETTO VIGILI DEL FUOCO

Tipo attività	scuola
N. attività (DPR 151/11)	67
N. attività (DM 16/02/82)	85
Parametro distintivo della categoria	superficie
Categoria di rischio	C
Dicitura completa	
Rischio di Incendio (Allegato I punto 1.4.4 DM 10/03/98)	ALTO
Ri = Coeff. di correzione	1,6
Si = Parametro di unità di misura	mq/1.000
Misura riferita ad Si (mq)	15.000
Contributo per attività = Ri x Si	24,00

Tipo attività	caldaia
N. attività (DPR 151/11)	74
N. attività (DM 16/02/82)	91
Parametro distintivo di categoria	potenza termica
Categoria di rischio	A
Dicitura completa	74.1.A
Rischio di Incendio (Allegato I punto 1.4.4 DM 10/03/98)	MEDIO
Ri = Coeff. di correzione	1
Si = Parametro di unità di misura	kW/1.000
Misura riferita ad Si (kW)	2.000
Contributo per attività = Ri x Si	2,00

Tipo attività	gruppo elettrogeno
N. attività (DPR 151/11)	49
N. attività (DM 16/02/82)	64
Parametro distintivo di categoria	potenza elettrica
Categoria di rischio	A
Dicitura completa	49.1.A
Rischio di Incendio (Allegato I punto 1.4.4 DM 10/03/98)	MEDIO
Ri = Coeff. di correzione	1
Si = Parametro di unità di misura	kW/100
Misura riferita ad Si (kW)	550
Contributo per attività = Ri x Si	5,50

N = Numero delle attività soggette di cui al DPR 151/2011	3
F = Coeff. fisso indipendente dalla complessità dell'incarico	€ 600
index 2012 = Indice ISTAT del costo della vita del gennaio 2012	100
anno in corso	2017
index 2017 = Indice ISTAT del costo della vita del gennaio 2017 (anno in corso)	105,00
a = Indice del costo della vita (costante nell'anno) = index 2017 / index 2012	1,05

Onorario base $A_1 = C = F [1 + (\sum Si Ri) + N] a$	€ 22.365,00
Onorario + spese	€ 24.601,50

VERIFICA OPERE PREVENZIONE INCENDI

Onorario base (25% ESAME PROGETTO VVF)	€ 5.591,25
Onorario + spese	€ 6.150,38

SCIA VVF

Onorario base (150% ESAME PROGETTO VVF)	€ 33.547,50
Onorario + spese	€ 36.902,25

TOTALE VVF	€ 67.654,13
-------------------	--------------------

PROGETTAZIONE ESECUTIVA MANUTENZIONE, CONDUZIONE E GESTIONE QUINQUENNALE

€ 200.000,00

EDILIZIA									
COSTO CATEGORIA <<V>>		€ 30.000,00							
Codici prestazioni affidate	Descrizione singole prestazioni	Costo categoria <<V>>	Grado di complessità <<G>>	Parametro base <<P>>	Parametro prestazioni <<Q>>	Compensi <<CP>>	Spese e oneri accessori <<k>>		Corrispettivo
Qb.III.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	€ 30.000,00	1,20	19,19%	0,070	€ 483,50	25,00%	€ 120,87	€ 604,37
Qb.III.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	€ 30.000,00	1,20	19,19%	0,040	€ 276,28	25,00%	€ 69,07	€ 345,36
Qb.III.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	€ 30.000,00	1,20	19,19%	0,020	€ 138,14	25,00%	€ 34,54	€ 172,68
Qb.III.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	€ 30.000,00	1,20	19,19%	0,100	€ 690,71	25,00%	€ 172,68	€ 863,39
						€ 1.588,64		€ 397,16	
EDILIZIA:									€ 1.985,80

STRUTTURE									
COSTO CATEGORIA <<V>>		€ 10.000,00							
Codici prestazioni affidate	Descrizione singole prestazioni	Costo categoria <<V>>	Grado di complessità <<G>>	Parametro base <<P>>	Parametro prestazioni <<Q>>	Compensi <<CP>>	Spese e oneri accessori <<k>>		Corrispettivo
Qb.III.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	€ 10.000,00	0,95	20,41%	0,120	€ 232,69	25,00%	€ 58,17	€ 290,86
Qb.III.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	€ 10.000,00	0,95	20,41%	0,030	€ 58,17	25,00%	€ 14,54	€ 72,71
Qb.III.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	€ 10.000,00	0,95	20,41%	0,010	€ 19,39	25,00%	€ 4,85	€ 24,24
Qb.III.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	€ 10.000,00	0,95	20,41%	0,100	€ 193,90	25,00%	€ 48,48	€ 242,38
						€ 504,15		€ 126,04	€ 630,19
STRUTTURE:									€ 630,19

IMPIANTI MECCANICI (idrico)									
COSTO CATEGORIA <<V>>		€ 20.000,00							
Codici prestazioni affidate	Descrizione singole prestazioni	Costo categoria <<V>>	Grado di complessità <<G>>	Parametro base <<P>>	Parametro prestazioni <<Q>>	Compensi <<CP>>	Spese e oneri accessori <<k>>		Corrispettivo
Qb.III.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	€ 20.000,00	0,75	20,41%	0,150	€ 459,25	25,00%	€ 114,81	€ 574,06
Qb.III.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	€ 20.000,00	0,75	20,41%	0,050	€ 153,08	25,00%	€ 38,27	€ 191,35
Qb.III.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	€ 20.000,00	0,75	20,41%	0,020	€ 61,23	25,00%	€ 15,31	€ 76,54
Qb.III.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	€ 20.000,00	0,75	20,41%	0,100	€ 306,17	25,00%	€ 76,54	€ 382,71
						€ 979,73		€ 244,93	€ 1.224,66
IMPIANTI MECCANICI (idrico):									€ 1.224,66

IMPIANTI MECCANICI (termico)									
COSTO CATEGORIA <<V>>		€ 66.000,00							
Codici prestazioni affidate	Descrizione singole prestazioni	Costo categoria <<V>>	Grado di complessità <<G>>	Parametro base <<P>>	Parametro prestazioni <<Q>>	Compensi <<CP>>	Spese e oneri accessori <<k>>		Corrispettivo
Qb.III.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	€ 66.000,00	0,85	14,81%	0,150	€ 1.246,11	25,00%	€ 311,53	€ 1.557,63
Qb.III.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	€ 66.000,00	0,85	14,81%	0,050	€ 415,37	25,00%	€ 103,84	€ 519,21
Qb.III.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	€ 66.000,00	0,85	14,81%	0,020	€ 166,15	25,00%	€ 41,54	€ 207,68
Qb.III.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	€ 66.000,00	0,85	14,81%	0,100	€ 830,74	25,00%	€ 207,68	€ 1.038,42
	totale					€ 2.658,36		€ 664,59	€ 3.322,95
IMPIANTI MECCANICI (termico):									€ 3.322,95

IMPIANTI ELETTRICI									
COSTO CATEGORIA <<V>>		€ 74.000,00							
Codici prestazioni affidate	Descrizione singole prestazioni	Costo categoria <<V>>	Grado di complessità <<G>>	Parametro base <<P>>	Parametro prestazioni <<Q>>	Compensi <<CP>>	Spese e oneri accessori <<k>>		Corrispettivo
Qb.III.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	€ 74.000,00	1,3	14,28%	0,150	€ 2.060,60	25,00%	€ 515,15	€ 2.575,75
Qb.III.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	€ 74.000,00	1,3	14,28%	0,050	€ 686,87	25,00%	€ 171,72	€ 858,58
Qb.III.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	€ 74.000,00	1,3	14,28%	0,020	€ 274,75	25,00%	€ 68,69	€ 343,43
Qb.III.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	€ 74.000,00	1,3	14,28%	0,100	€ 1.373,73	25,00%	€ 343,43	€ 1.717,16
						€ 4.395,94		€ 1.098,99	€ 5.494,93
IMPIANTI ELETTRICI:									€ 5.494,93

PROGETTAZIONE ESECUTIVA MANUTENZIONE, CONDUZIONE E GESTIONE QUINQUENNALE: € 12.658,53

	Compenso	Spese	Totale
Totale progettazione	€ 1.606.292,31	€ 163.281,97	€ 1.769.574,28
Totale d.o. strutture, impianti e coordinamento sicurezza	€ 628.354,98	€ 62.835,50	€ 691.190,48
Totale prevenzione incendi e SCIA			€ 67.654,13
Totale progetto di manutenzione	€ 10.126,82	€ 2.531,71	€ 12.658,53
Totale base gara			€ 2.541.077,42