



Direzione Gare Contratti e Logistica

pn

Il Dirigente della Direzione Edilizia e Telecomunicazione

Vista la legge 9 maggio 1989 n. 168 ed in particolare l'art. 6 "Autonomia delle università";

Visto lo Statuto dell'Università di Pisa, emanato con D.R. n. 2711 del 27 febbraio 2012, e successive modifiche;

Vista: la Disposizione del Direttore Generale prot. n. 9961 del 28/02/2017 con la quale è stato prorogato al Dott. Stefano Suin, fino al 31/05/2019, l'incarico dirigenziale per la Direzione Edilizia e Telecomunicazione;

Viste: la disposizione del Direttore Generale prot. n. 9961 del 28/02/2017 con la quale è stato attribuito l'incarico di Dirigente della Direzione Gare Contratti e Logistica alla Dott.ssa Elena Perini e la disposizione del Direttore Generale prot. n. 19503 del 19/04/2017 che ha disposto l'operatività, dal 20 aprile 2017, della Direzione in parola competente per le procedure di gara per l'affidamento di contratti pubblici di lavori servizi e forniture;

Visti il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 49150 del 22 dicembre 2015 e la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università di Pisa n. 177 del 10 giugno 2016, con la quale è stato stabilito che, nelle more della revisione del Titolo VIII "Attività negoziale" del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, le disposizioni di cui al predetto Titolo VIII del vigente Regolamento e le relative disposizioni attuative continuano ad essere applicate se non in contrasto con le disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Visto: il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

Visti: il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i., per le parti ancora in vigore, e il Dlgs 81/08 "attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro";

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Ateneo n. 440 del 22/12/2017 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche dell'Università di Pisa 2018/2020 ed elenco annuale dei lavori 2018;

Atteso: che l'Ateneo ha in programma l'intervento di nuova edificazione del Dipartimento di Biologia e del Polo Didattico con annesso stabulario, da realizzarsi in loc. San Cataldo, Pisa, per un costo complessivo stimato in € **42.000.000,00** compreso nel programma triennale delle opere pubbliche dell'Università di Pisa 2018/2020 – CUP I55E17000050005;

Visto: l'art. 54, comma 2, del predetto Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità ai sensi del quale, <<con esclusione dei contratti di cui al comma precedente deliberati dal Consiglio di Amministrazione>>, la deliberazione a contrattare <<è adottata dai Responsabili dei Centri di gestione nell'ambito degli indirizzi stabiliti dagli organi centrali di governo e dai relativi consigli anche in sede di approvazione dei bilanci di previsione annuale>>;

Visto: l'art. 55, comma 1, del predetto Regolamento, secondo cui la delibera a contrattare deve in ogni caso contenere:

- a) l'oggetto del contratto;
- b) l'eventuale progetto o capitolato speciale e quant'altro necessario a definire i diritti e gli obblighi dei contraenti;

Considerato che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del predetto Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità è in ogni caso di competenza dei Responsabili dei Centri di gestione l'individuazione della procedura di scelta del contraente, nonché delle eventuali forme di pubblicità e l'individuazione della voce del Bilancio unico di previsione annuale ed eventualmente anche del pluriennale su cui imputare il costo o l'investimento;

Vista: la propria disposizione dirigenziale prot. n. 66348 del 19.12.2017 con la quale l'Arch. Agnese Bernardoni è incaricata Responsabile Unico del predetto Procedimento;

Considerato: che è necessario procedere all'affidamento di servizi tecnici attinenti all'architettura e ingegneria, in particolare, all'affidamento di incarico per il progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, compreso il coordinamento delle prestazioni specialistiche, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzioni operative (opzionali), assistenza e contabilità lavori (opzionale), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (opzionale) per l'intervento di nuova edificazione del Dipartimento di Biologia e del Polo Didattico in via Moruzzi, loc. San Cataldo, Pisa;

Rilevato: secondo quanto riportato nel disciplinare prestazionale, che l'affidamento non rientra nelle fattispecie di cui all'art. 23, comma 2, del Codice (concorso di idee o di progettazione) perché si ritiene non trattarsi di un'opera di particolare rilevanza ai sensi della citata disposizione normativa;

Considerato: che per l'aggiudicazione dell'appalto in parola è previsto il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto opportuno: per ragioni di celerità, procedere all'acquisizione del predetto servizio tramite procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 157, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, da svolgersi sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;

Ritenuto altresì opportuno non suddividere l'appalto in lotti in considerazione dell'unitarietà funzionale delle prestazioni richieste;

Viste: le Linee guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 973 del 14/09/2016 e aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

Visto: il Bando tipo ANAC n. 1/2017 “Schema di disciplinare di Gara: procedura aperta per l’affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari sopra soglia comunitaria con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo”, pubblicata sulla G.U.R.I. del 22/12/2017;

Ritenuto necessario apportare al Bando tipo ANAC le modifiche relative all’affidamento di servizi di ingegneria e architettura nonché le modifiche necessarie all’utilizzo del sistema START;

Visti: il Bando di gara, il Documento Preliminare all’avvio della Progettazione (DPP) con relativa planimetria, il Disciplinare prestazionale e l’allegata tabella “Calcolo del compenso per prestazioni professionali”, il disciplinare di gara e i relativi moduli allegati (DGUE, Dichiarazioni Integrative, Scheda Avvalimento, Scheda Consorziata, Modello allegato N al DPR 207/2010 “Curriculum”, Modello allegato O al DPR 207/2010 “Scheda referenze” e Schema di contratto) allegati a questo provvedimento;

Visto il punto 7.3 del disciplinare di gara nella parte in cui indica le motivazioni della scelta dei requisiti di capacità tecniche e professionali di cui al medesimo articolo: “è ragionevole pretendere dai concorrenti il possesso dei requisiti sopra detti, richiedendo il contratto livelli di capacità organizzativa e di esperienza professionale attestati in base all’importo dei servizi svolti negli ultimi dieci anni”;

Visto il punto 17 del disciplinare, ai sensi del quale i valori massimi per l’offerta tecnica e per l’offerta economica sono pari rispettivamente a 75 e 25 punti;

Rilevato che al punto 17.3 del disciplinare, relativo all’offerta economica, al fine di scoraggiare offerte con ribassi eccessivi, è stata prevista la formula “bilineare” per il calcolo del coefficiente da attribuire all’elemento economico;

Viste le Linee guida ANAC n. 2 recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa”, approvate con Delibera del Consiglio dell’Autorità n. 1005 del 21/09/2016, e in particolare il paragrafo IV ai sensi del quale “La scelta sull’utilizzo della formula dovrà tener conto del peso attribuito alla componente prezzo. Nei casi in cui a tale componente sia attribuito un valore molto contenuto (es. 25 punti) non dovranno essere utilizzate formule che disincentivano la competizione sul prezzo e viceversa”;

Rilevato che le stesse Linee Guida n. 2, sempre al paragrafo IV, annoverano la formula bilineare tra le formule che disincentivano la competizione sul prezzo;

Considerato che le Linee Guida n.2 non sono vincolanti per le stazioni appaltanti e, inoltre, sono state approvate prima delle modifiche apportate dal D.lgs. 56/2017 al Codice dei Contratti, di cui al D.lgs. 50/2016, e quindi prima dell’introduzione all’art. 95 del comma 10 bis, ai sensi del quale il tetto massimo per il punteggio economico è pari al 30 per cento;

Valutato quindi che, alla luce delle modifiche apportate dal correttivo, un valore pari a 25 punti attribuito all’offerta economica non può più considerarsi “un valore molto contenuto”, bensì un valore alto, cui poter quindi applicare la suddetta formula bilineare;

Rilevata quindi, alla luce delle considerazioni espresse, l’opportunità e la fattibilità di una deroga alle suddette Linee Guida;

Attesa: la necessità di provvedere al versamento di € 600,00, quale versamento contributo gara a favore dell'A.N.AC. (L. n. 266/2005, art. 1, co. 65 e 67 e deliberazione A.N.AC. n. 1300 del 20 dicembre 2017) CIG 74958288F1;

Considerato: che il costo per le spese di pubblicazione del bando di gara e dell'esito di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e dell'estratto del bando di gara e dell'estratto esito di gara su quattro quotidiani (locali e nazionali), e per imposta di bollo sul bando di gara e sull'esito di gara è presuntivamente stimato in € 8.000,00, IVA inclusa;

Vista: la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 429 del 22/12/2017 di approvazione del Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale per l'esercizio 2017 e Bilancio unico di Ateneo pluriennale per il triennio 2018 – 2020 e la Disposizione Direttoriale prot. n.14 del 10/01/2018 di assegnazione ai responsabili dei centri di gestione delle quote del Budget economico e Budget degli investimenti del bilancio unico di Ateneo per l'esercizio 2017;

Ritenuta: la legittimità delle scelte operate dal RUP;

Ritenuto: di procedere, tramite il sistema START, all'espletamento di procedura aperta al fine di procedere all'aggiudicazione e affidamento del predetto servizio all'offerta economicamente più vantaggiosa, con riferimento ad un corrispettivo massimo presunto affidabile di € **2.541.077,42**, di cui € **1.769.574,28** per servizi di progettazione (fattibilità tecnico/economica, definitiva, esecutiva), € **12.658,53** per progetto opere di manutenzione, conduzione e gestione quinquennale, € **6.150,38** per incarico ispettore di cantiere esperto prevenzione incendi € **61.503,75** per predisposizione progetto prevenzione incendi e SCIA, € **691.190,48** per le **prestazioni opzionali** individuate nella tabella compensi allegata al disciplinare prestazionale esclusi oneri fiscali e previdenziali;

Accertato: che il costo stimato del servizio in parola, ammontante a presunti di € **2.541.077,42** (spese comprese), oltre oneri previdenziali (4%) € **101.643,10** e IVA di legge (22%) € **581.398,51** per un totale complessivo lordo presunto di € **3.224.119,03**, a titolo di corrispettivo e spese per le prestazioni oggetto dell'affidamento in premessa, € **600,00** per contribuzione ANAC, e il costo presuntivamente stimato in € **8.000,00**, IVA inclusa, per le spese di pubblicazione e per imposta di bollo sul bando di gara e sull'esito di gara, trovano copertura finanziaria nel programma triennale delle opere pubbliche dell'Università di Pisa 2018/2020, approvato dal Consiglio di amministrazione con deliberazione n. 440 del 22 dicembre 2017;

Accertato altresì che la copertura del costo è a valere sul progetto 359999_NUOVOPOLOBIOLOGIA_RNC, budget pluriennale investimenti Direzione Edilizia e Telecomunicazione;

Considerato: che l'Università di Pisa è registrata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) come stazione appaltante e che mediante tale sistema telematico è possibile procedere all'affidamento dei servizi tecnici in parola;

Visto: il provvedimento direttoriale prot. n. 24077 del 09.05.2017 di individuazione del responsabile E-procurement sulla piattaforma START e dei collaboratori della direzione Gare, Contratti e Logistica con funzione di Buyers sulla piattaforma START;

Vista: la disposizione prot. n. 50003 del 04.10.2017 del Dirigente della Direzione Gare, Contratti e Logistica con la quale la presente procedura di gara è assegnata alla dott.ssa Paola Natale, Responsabile della P.O. procedure di Gara del Servizio Gare;

Ritenuto opportuno: sentito il Dirigente della Direzione Gare, Contratti e Logistica, individuare come Buyer per la presente procedura di gara sul sistema START la dott.ssa Paola Natale;

DISPONE

Art. 1) l'autorizzazione all'esperimento della **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., da effettuarsi sul sistema telematico Regionale della Toscana (START), per l'affidamento di incarico per il progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, compreso il coordinamento delle prestazioni specialistiche, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzioni operative (opzionali), assistenza e contabilità lavori (opzionale), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (opzionale) per l'intervento di nuova edificazione del Dipartimento di Biologia e del Polo Didattico in via Moruzzi, loc. San Cataldo, Pisa, **CUP I55E17000050005 - CIG 74958288F1**, da aggiudicarsi secondo il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b), con esclusione delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'importo a base di gara pari ad **€ 2.541.077,42**, di cui **€ 1.769.574,28** per servizi di progettazione (fattibilità tecnico/economica, definitiva, esecutiva), **€ 12.658,53** per progetto opere di manutenzione, conduzione e gestione quinquennale, **€ 6.150,38 per incarico ispettore di cantiere esperto prevenzione incendi**, **€ 61.503,75** per predisposizione progetto prevenzione incendi e SCIA, **€ 691.190,48** per le **prestazioni opzionali** individuate nella tabella compensi allegata al disciplinare prestazionale esclusi oneri fiscali e previdenziali.

Art. 2) l'approvazione dei seguenti documenti e modelli allegati al presente provvedimento relativi alla procedura di cui all'art. 1:

- bando di gara;
- documento preliminare all'avvio della progettazione (DPP) e relativa planimetria allegata;
- disciplinare prestazionale e allegata tabella "Calcolo del compenso per prestazioni professionali";
- disciplinare di gara e relativi moduli allegati:
 - ✓ DGUE;
 - ✓ Dichiarazioni Integrative;
 - ✓ Scheda Avvalimento;
 - ✓ Scheda Consorziata;
 - ✓ Modello allegato N al DPR 207/2010 "Curriculum";
 - ✓ Modello allegato O al DPR 207/2010 "Scheda referenze";
 - ✓ Schema di contratto.

Art. 3) è autorizzato il pagamento di € 600,00 in favore dell'A.N.AC (L. n. 266/2005, art. 1, co.65 e 67 e deliberazione A.N.AC. n. 1377 del 21 dicembre 2016) che trova copertura sul Bilancio unico annuale per l'esercizio 2017 e successivi (v. sopra), budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, progetto 359999_NUOVOPOLOBIOLOGIA_RNC, budget pluriennale investimenti Direzione Edilizia e Telecomunicazione.

Art. 4) il costo complessivo presunto per l'acquisto del servizio di cui all'art. 1) di presunti di **€ € 2.541.077,42** (spese comprese), oltre oneri previdenziali (4%) **€ 101.643,10** e IVA di legge (22%) **€ 581.398,51** per un totale complessivo lordo presunto di **€ 3.224.119,03**, a titolo di corrispettivo e spese per le prestazioni oggetto dell'affidamento in premessa, a titolo di

corrispettivo e spese per le prestazioni oggetto dell'affidamento in premessa, oltre al costo di € 600,00 per contribuzione ANAC, ed € 8.000,00, IVA inclusa, per le spese di pubblicazione e per imposta di bollo sul bando di gara e sull'esito di gara, graveranno sul Bilancio unico annuale per l'esercizio 2018 e successivi, budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, progetto 3359999_NUOVOPOLOBIOLOGIA_RNC. I costi per le suddette spese di pubblicazione obbligatoria saranno rimborsati dall'aggiudicatario all'Università secondo quanto disposto dal Decreto Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016.

Art. 5) il Buyer sul sistema START è la dott.ssa Paola Natale.

Il Dirigente Direzione Edilizia e Telecomunicazione
(Dott. Stefano Suin)
Per il Dirigente
Ing. Alessia Fini
Firmato digitalmente