

Affidamento di incarico per servizi di ingegneria e architettura relativi all'intervento di edificazione del nuovo Dipartimento di Biologia e del Polo didattico a Pisa.

CIG 74958288F1 CUP I55E17000050005

## **Risposte a richieste di chiarimenti pervenute in data 18, 19 e 22 giugno 2018**

### **Data 18 giugno 2018**

#### **Testo del quesito**

Al Capitolo 15. del Disciplinare di gara "Contenuto dell'Offerta Tecnica" ed in particolare al punto a) è riportato quanto segue: "per ogni intervento potranno essere presentate un numero massimo di 3 (tre) pagine formato A4, per la relazione, mentre per le fotografie o gli elaborati grafici un numero massimo di 3 (tre) schede formato A3 (su una sola facciata)"; dunque mentre viene esplicitato che per gli elaborati grafici dovranno essere presentate 3 (tre) schede A3 da elaborare ognuna su una singola facciata, tale esplicitazione è assente per la relazione in A4.

Si richiede conferma che per questa è possibile presentare 3 (tre) A4 elaborati su entrambe le facciate, per un totale quindi di 6 (sei) facciate.

Tale conferma si richiede anche per il punto b) del Capitolo 15. del Disciplinare dove tale esplicitazione è assente e viene riportato quanto segue: "Per ciascun sub criterio, la relazione deve essere costituita da un massimo di 3 (tre) pagine formato A4 e da un massimo di 3 (tre) elaborati grafici formati A4/A3, a discrezione del concorrente, da allegare alla relazione".

#### **Testo risposta**

Per "pagina" si intende sempre "una sola facciata". Quindi sia per la richiesta di documentazione di cui alla lettera a) che per quella di cui alla lett. b) dell'art. 15.

Anche gli elaborati grafici richiesti formato A4/A3 di cui alla lett. b) devono essere presentati per un massimo di tre su una sola facciata.

### **Data 19 giugno 2018**

#### **Testo del quesito**

Si chiedono i seguenti chiarimenti:

1. L' art. 3 del Disciplinare di gara individua in dettaglio i servizi oggetto di affidamento e le figure minime necessarie al suo espletamento; nello specifico, si chiede di chiarire cosa si intende per

a) "Individuazione, valutazione e assistenza alle indagini conoscitive; a titolo esemplificativo ma non esaustivo indagine per ricerca ordigni bellici inesplosi, la caratterizzazione delle terre da scavo, indagini idrogeologiche, geognostiche ecc; ""?

E' necessaria la presenza di un responsabile specialista di tale attività? in caso affermativo, essendo una attività specialistica è possibile indicarlo quale CONSULENTE del Concorrente? quale qualifica deve possedere?

b) "(...) manutenzione, conduzione e gestione per una durata di 5 anni dal collaudo definitivo o dalla data di presa in consegna anticipata"?

E' necessario individuare un responsabile in possesso di una specifica qualifica? In caso affermativo, tale soggetto deve essere obbligatoriamente interno al Concorrente in RT costituendo ovvero può essere un consulente esterno?

Si chiede altresì di confermare che non sia obbligatoria la figura del geologo tra quelle minime previste, non essendo stata esplicitata nel disciplinare.

2) Nei CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA, il sub Sub criterio b8) richiede la " Presenza di almeno un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico- ambientale, secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionali o internazionale".

Tale figura specialistica può essere ricoperta da un CONSULENTE ESTERNO al concorrente in Raggruppamento Temporaneo da Costituirsi?

### **Testo risposta**

1a) Le figure professionali richieste dal disciplinare hanno le competenze necessarie e sufficienti a svolgere anche l'attività di individuazione, valutazione e assistenza alle indagini conoscitive, ciascuno con riferimento alle specifiche specializzazioni.

1b) Non è chiaro il senso della domanda, in quanto l'affidamento, per la parte di progettazione, riguarda il progetto di fattibilità tecnico economica, il progetto definitivo, il progetto esecutivo e **il progetto della manutenzione, conduzione e gestione. Pertanto quest'ultimo deve essere elaborato dallo stesso gruppo di progettazione.**

-La figura del geologo è obbligatoria. Si conferma quanto detto in relazione a quesito analogo del 6 giugno.

2) Si ritiene che possa essere un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA (cfr. al riguardo requisiti richiesti dal D.M. 263/2016 per le società di professionisti, le società di ingegneria e il giovane professionista di un raggruppamento temporaneo, le Linee Guida ANAC n. 1 aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 11 ottobre 2017 sui *Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*). Resta fermo che detta figura dovrà firmare il progetto per la parte di competenza.

**Data 22 giugno 2018**

### **Testo del quesito**

Relativamente all'offerta tecnica- criteri discrezionali di valutazione dell'offerta tecnica- pagg. 29, 30 e 31 del disciplinare di gara, si prega di confermare la nostra interpretazione in merito ai tre servizi ritenuti affini:

tali servizi devono, nella trattazione contenuta all'interno di n. 3 A4 e n. 3 A3 soddisfare il criterio "a" "Professionalità ed adeguatezza dell'offerta" ed in particolare i sub criteri a1), a2), a3), a4), a5)

mentre la relazione tecnico-illustrativa deve soddisfare il criterio "b" "*caratteristiche metodologiche dell'offerta*" ed in particolare i sub criteri b1), b2) b3), b4), b5). b6), b7), b8)

### **Testo risposta**

Si conferma quanto esposto nel quesito. Si ribadisce che i tre servizi affini rilevano solo per il criterio sub a) "Professionalità ed adeguatezza dell'offerta"; non hanno invece alcun rilievo e non devono quindi essere prodotti ai fini del criterio sub b) "Caratteristiche metodologiche dell'offerta", che riguarda le modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto della gara.

**Pisa, lì 26 giugno 2018**

f.to Il Dirigente per l'Edilizia

Dott.ssa Elena Perini