

## **Direzione Edilizia**

**Settore Gestione Amministrativa, gare e contratti della Direzione edilizia**

**Coordinatore Dott.ssa Maria Cristina Biasci**

**Unità supporto amministrativo delle attività dell'edilizia**

**e gestione contratti non ad evidenza pubblica**

**Resp. Dott.ssa Cristina Bucchi/cg**

**Prot 18925 del 11/06/2014**

### **Il Dirigente**

**Visto** il D. Lgs. n.165 del 30 marzo 2001;

**Visto** lo Statuto dell'Università di Pisa emanato con DR n. 2711 del 27/02/2012 e sue s.m.i.;

**Visto:** il Regolamento Generale di Ateneo emanato con D.R. 5 agosto 2013, n. 28541;

**Vista:** la Legge 241/1990 e sue s.m.i., e il Regolamento di Ateneo di attuazione della stessa, così come risultante dalle modifiche apportate con D.R. n. 01/965 del 11.07.2000;

**Visto** il Regolamento di organizzazione delle strutture amministrative centrali dell'Ateneo emanato con D.R. n. 10844 del 22 giugno 2006 e s.m.i.;

**Visto** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 13745 del 8 ottobre 2008, in particolare gli artt 50, 51 co.2 e art 64;

**Visti:** il Dlgs.vo 163/2006 e s.m.i Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e in particolare il combinato disposto degli artt 90, 91 e 125 e il D.P.R. 5/10/2010 n. 207;

**Vista:** la disposizione del Direttore Generale prot. n. 10494 del 01/04/2014, in esecuzione della Deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 127 del 19/03/2014, di modifica al modello generale di organizzazione di Ateneo, per effetto della quale, a decorrere dal 1 aprile 2014, la Direzione Edilizia cambia denominazione in Direzione Edilizia e Telecomunicazione;

**Vista:** la disposizione del Direttore Generale prot. n. 10503 del 01/04/2014 con la quale è stato attribuito al sottoscritto, fino al 31/12/2014, l'incarico dirigenziale presso la Direzione Edilizia e Telecomunicazione;

**Viste:** le Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione Universitaria n. 169 del 10/07/07 e n. 187 del 20/10/09 di individuazione, ex art 125 c. 10 del Dlgs 163/06 e s.m.i , dei servizi tecnici affidabili con le procedure in economia;

**Atteso:** che per il Biennio di Ingegneria si rendono necessarie opere finalizzate al miglioramento del sistema di vie di esodo al fine di adeguarle alla norma di prevenzione incendi delle scuole (D.M. 26/08/1992), codice CUP I59 E14 000 080 005;

**Considerato:** pertanto che si rende necessario affidare l'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nonché direzione operativa (opzionale) delle opere strutturali necessarie al progetto (ai sensi dell'art. 93 del Dlgs 163/2006);

**Considerato:** che le attività di progettazione richieste non potranno essere espletate da risorse interne avendo riscontrato la carenza in organico del personale tecnico dotato dei requisiti e delle capacità professionali specifiche attraverso l'esperimento di procedura di interpello interno n. 266/2014 che, alla scadenza, ha dato esito negativo;

**Considerato:** che è necessario ricorrere a operatore esterno in possesso della competenza ed esperienza in merito e avente i requisiti previsti;

**Atteso:** che questa amministrazione ha costituito un elenco di operatori per l'affidamento di incarichi di progettazione, di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di importo stimato inferiore € 100.000,00, approvato con D.D. prot. n. 6500 del 11/05/2011 e aggiornato con provvedimento prot. n. 24073 del 03/07/2013;

**Atteso:** che il compenso a base di affidamento, determinato in base alle tariffe del DM 31/10/2013 ammonta ad Euro 55.485,39, compenso e spese, oltre contributi previdenziali integrativi obbligatori per euro 2.219,41 e IVA 22% per euro 12.695,05 per un totale lordo di euro 70.399,86;

**Considerato:** che trattandosi di compenso inferiore ad € 100.000,00 si procederà, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo la procedura prevista dall'art. 91 Dlgs 163/06 e s.m.i mediante invito a presentare offerta, da valutarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, rivolto a n. 5 operatori iscritti nel predetto elenco degli operatori approvato dall'Ateneo e in possesso dei requisiti, della esperienza e competenza in relazione

all'oggetto dell'affidamento, come indicato nella relazione tecnica del RUP, Ing. Alessia Fini, del 22/05/2014;

**Atteso, altresì:** che la prestazione è connessa ad adempimenti obbligatori previsti nell'ambito della normativa sui contratti pubblici di lavori e, pertanto, non soggetto ad obbligo di comunicazione - delibera Corte dei Conti Sez. Riun. 15/02/2005, n. 6/CONTR/05. L.311/2004 (fin.2005) e L. 266/05 comma 173 (fin. 2006), e, come da deliberazione C.C 24/2009/P del 28/12/09, al visto preventivo di legittimità di cui all'art 17, comma 30 D.L2009/78, convertito in legge 102/09;

**Vista:** la deliberazione 03/11/2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture che stabilisce l'entità di contribuzione a carico delle Stazioni Appaltanti, per un importo di € 30,00;

**Visti:** il Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale esercizio 2014 e il bilancio unico di Ateneo di previsione triennale 2014-2016 approvati dal Consiglio di Amministrazione dell'Università rispettivamente con delibera n. 48 del 19/12/2013 e n. 54 del 19/12/2013;

**Atteso:** che l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale dell'Università di Pisa e, in particolare, è inserito nel "Piano per l'ottimizzazione del patrimonio immobiliare finalizzato al miglioramento della sicurezza e al consolidamento del patrimonio immobiliare" (rimodulazione del Piano avviato nel 2011), approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 11/12/2013 con delibera n. 34;

**Atteso:** inoltre, che l'intervento, denominato "Miglioramento del sistema di vie di esodo del Biennio di Ingegneria" comprende due interventi inseriti nel Piano di ottimizzazione del patrimonio immobiliare previsti per il Biennio di Ingegneria tra il 2014 e il 2016, rispettivamente, l'intervento "Lavori urgenti di adeguamento delle porte di emergenza" previsto nel 2014 e l'intervento "Realizzazione di scale di emergenza e ascensore disabili" previsto tra il 2015 e il 2016, come indicato nella citata relazione del Rup del 22/05/2014;

**Considerato:** che i predetti interventi sono stati unificati al fine di ridurre le tempistiche di risoluzione delle criticità del fabbricato e di conseguire una maggiore economicità determinata dalla gestione di un unico cantiere, come specificato nella predetta relazione del Rup;

**Accertato:** che la somma lorda presunta di Euro 70.399,86, oltre € 30,00 per il contributo all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, graverà, per la quota di € 23.000,00, sul Bilancio unico annuale per l'esercizio 2014, budget degli investimenti della Direzione Edilizia, progetto 359999\_IngpoloB\_PorteEmergenza\_RNCPO--Biennio Ing.Polo B - adeguamento scale e porte di emergenza e ascensore disabili (avanzo 2010), voce COAN CA.01.01.02.05.02; la quota restante graverà sull'esercizio successivo.

## DISPONE

**Art.1)** E' autorizzato l'affidamento in economia ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 90, 91 e 125 Dlgs 163/06 e s.m.i e artt. 50, 51 comma 2, e art 64 del regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, dell'incarico tecnico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nonché direzione operativa (opzionale) delle opere strutturali necessarie per il miglioramento delle vie di esodo al fine dell'adeguamento delle stesse alla norma di prevenzione incendi delle scuole (DM 26/08/1992) del fabbricato sede del Biennio di Ingegneria, Largo Lucio Lazzarino, Pisa - importo presunto del corrispettivo a base di affidamento Euro 55.485,39, oltre contributi previdenziali integrativi obbligatori e IVA di legge, codice CUP I59 E14 000 080 005;

**Art.2)** L'affidamento avverrà a favore della migliore offerta economicamente più vantaggiosa previo invito rivolto a n. 5 operatori iscritti nell'elenco degli operatori approvato dall'Ateneo e in possesso dei requisiti, della esperienza e competenza in relazione all'oggetto dell'affidamento per il lavori in parola, come indicati nella relazione tecnica del RUP in data 22.05.2014;

**Art. 3)** Il corrispettivo presunto complessivo per il suddetto servizio, di cui al precedente Art. 1), ammonta ad Euro 55.485,39, oltre Euro 2.219,41 per contributi previdenziali integrativi

obbligatori e Euro 12.695,05 per IVA 22% per un totale lordo amministrazione presunto di euro 70.399,86. Tale importo, oltre alla spesa per il contributo a favore dell'Autorità di vigilanza pari ad € 30,00, trova copertura, per la quota di € 23.000,00, sul Bilancio unico annuale per l'esercizio 2014 budget degli investimenti della Direzione Edilizia, progetto progetto 359999\_IngpoloB\_PorteEmergenza\_RNCPO---Biennio Ing.Polo B - adeguamento scale e porte di emergenza e ascensore disabili (avanzo 2010), voce COAN CA.01.01.02.05.02. La quota restante graverà sull'esercizio successivo.

Il dirigente  
Dott. Stefano Suin