

UNIVERSITÀ DI PISA

DIREZIONE EDILIZIA

Unità Amministrativa Gestione dei Contratti ed Affidamenti

Responsabile: Dott. Giuseppe Iannelli/gs

Posta elettronica certificata: protocollo@pec.unipi.it



Il Dirigente

- Vista:** la legge 9 maggio 1989 n. 168 ed in particolare l'art. 6 "Autonomia delle università";
- Visti:** lo Statuto dell'Università di Pisa, emanato con D.R. 27 febbraio 2012 n. 2711 e successive modifiche ed integrazioni e il Regolamento Generale di Ateneo emanato con D.R. 5 agosto 2013, n. 28451 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visti:** la legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni e il Regolamento di Ateneo di attuazione della stessa, emanato con D.R. n. 28851 del 15/09/2014;
- Vista:** la disposizione del Direttore Generale prot. 75699 del 30/06/2021 con la quale la sottoscritta è stata incaricata delle funzioni Dirigenziali della Direzione Edilizia;
- Visti:** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. Codice dei Contratti Pubblici, il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora in vigore, e il Dlgs 81/08 "attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Visti:** il D.L. 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. decreto Rilancio), convertito in Legge 17 luglio 2020, n. 77, e il D.L 16 luglio 2020, n. 76 ("Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale") convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e modificato con il D.L. 31 maggio 2021 n 77 convertito, con modifiche, nella Legge 29/07/2021 n. 108;
- Atteso:** che, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120 e del D.L n. 77/2021 convertito con modifiche nella L. 108/2021, i quali hanno modificato l'art 36 comma 1 e 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000 euro;
- Visti:** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 49150 del 22 dicembre 2015 e la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università di Pisa n. 177 del 10/06/2016, con la quale è stato stabilito che, nelle more della revisione del Titolo VIII "Attività negoziale" del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, le disposizioni di cui al predetto Titolo VIII del vigente Regolamento e le relative disposizioni attuative continuano ad essere applicate se non in contrasto con le disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- Visto:** in particolare, l'art. 54, comma 2, del predetto Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, ai sensi del quale, la deliberazione a contrattare è adottata dai Responsabili dei Centri di gestione nell'ambito degli indirizzi stabiliti dagli organi centrali di governo e dai relativi consigli anche in sede di approvazione dei bilanci di previsione annuale;
- Considerato:** che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del predetto Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità è in ogni caso di competenza dei Responsabili dei Centri di gestione l'individuazione della procedura di scelta del contraente, nonché delle eventuali forme di pubblicità e l'individuazione della voce del Bilancio unico di previsione annuale ed eventualmente anche del pluriennale su cui imputare il costo o l'investimento;
- Viste:** le Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e

aggiornate al D.Lgs n. 56/2017 con delibera n.206 del Consiglio dell'ANAC in data 01/03/2018 e n. 636 del 10/07/2019;

Considerato: che la Stazione appaltante procederà a verificare l'assenza delle cause di esclusione, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dall'operatore economico affidatario secondo le modalità indicate nelle suddette linee guida ANAC N. 4;

Atteso: che l'Ateneo ha necessità di avviare le procedure per l'affidamento di accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, per la durata di 730 giorni, (la scadenza sarà anticipata in caso di esaurimento dell'importo contrattuale) avente ad oggetto i lavori di manutenzione ordinaria a conduzione e correttiva degli impianti elevatori, montacarichi, monta scale e piattaforme elevatrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa - Settore 1 - categoria OS4, CUI L80003670504202300054, con riferimento ai quali è stato stimato un corrispettivo massimo affidabile di € 149.960,75(importo massimo di aggiudicazione a prescindere dal ribasso offerto), di cui presuntivamente € 1284,20, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA ai sensi di legge, come meglio descritto nella relazione tecnica datata 05/12/2022, del RUP Ing. Ferdinando Giuliano, nominato con provvedimento prot. n. 137229 del 18/10/2022, agli atti;

Viste: le Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 486 del 22/12/2022 di approvazione del Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale per l'esercizio 2023 e Bilancio unico di Ateneo pluriennale per il triennio 2023 - 2025 e n. 27 del 27/01/2023 che ha approvato il Programma Triennale dei lavori pubblici dell'Università di Pisa 2022/2024 e il relativo elenco annuale dei lavori 2023,

Vista: la Disposizione del Direttore Generale prot. n. 178943 del 29/12/2022 di assegnazione ai Responsabili dei Centri di Gestione delle quote del Budget economico e Budget degli investimenti del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale per l'esercizio 2022;

Premesso: che il progetto dei suddetti lavori è composto dai seguenti documenti tecnici: Capitolato Speciale di Appalto, elenco impianti elevatori (allegato A - settore 1), Elenco prezzi; Computo Metrico Estimativo, Computo Metrico costi della sicurezza; DUVRI Documento unico valutazione rischi interferenziali, capitolato tecnico, modello B permesso di lavoro, modello C report lavori, modello D ordine tipo;

Visto: l'atto di validazione del progetto del RUP emesso in data 05/12/2022 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ed agli atti della Direzione Edilizia;

Ritenuto: di procedere all'approvazione del progetto in parola composto dalla suindicata documentazione, conservata agli atti della Direzione Edilizia;

Ritenuto opportuno: di procedere all'affidamento diretto per i predetti lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" n. 76 del 16/07/2020 ed ulteriormente modificato dal del D.L n. 77/2021 convertito con modifiche nella L. 108/2021, convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020 con il criterio del minor prezzo/maggior ribasso, ai sensi del'art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., come indicato nella proposta di affidamento del RUP in data 05/12/2022;

Attesa: l'indagine esplorativa del mercato attraverso la quale il RUP ha individuato, nel rispetto dei principi previsti dalla normativa vigente e ed in particolare i principi di economicità, efficacia, tempestività, libera concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e rotazione, n. 2 operatori economici in possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e capacità tecnica al quale richiedere la miglior offerta per l'affidamento diretto dei predetti lavori, come meglio precisato nella proposta di affidamento del RUP in data 05/12/2022;

Ritenuto: di procedere all'espletamento della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" n. 76 del 16/07/2020 ed ulteriormente modificato dal del D.L n. 77/2021 convertito con modifiche nella L. 108/2021, sulla piattaforma regionale START con gli operatori, individuati dal RUP, ed elencati nell'allegato 1 al presente atto, al

fine di procedere all'aggiudicazione e all'affidamento diretto dei predetti lavori, ai sensi dell'art. 36 co.9 bis del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., all'offerente il minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con riferimento ad un importo a base di affidamento di € 149.960,75, di cui presuntivamente € 1284,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di Legge;

Considerato: che la Stazione appaltante procederà a verificare l'assenza delle cause di esclusione, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'operatore economico affidatario secondo le modalità indicate nelle suddette linee guida ANAC N. 4

Visti: lo schema di lettera richiesta preventivi, il modello DGUE, il modello dettaglio economico, il modello "domanda e dichiarazioni integrative", il quadro economico, l'allegato 1 "elenco operatori economici invitati" allegati 1, 2, 3, 4, 5 e 6 a questo provvedimento;

Attesa la necessità di provvedere al versamento di € 30,00, quale versamento per contributo gara a favore dell'A.N.A.C. (L. n. 266/2005, art. 1, co.65 e 67 e deliberazione A.N.AC. n. 1300 del 1174 del 19 dicembre 2018), Numero Gara 8933254,

Atteso: il rilascio tramite ANAC del codice identificativo CIG 9638277DC8;

Visto: il Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 76 del D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e dall'art. 1 comma 526, legge n. 205 del 2017" emanato con D.R. 1009 del 15/06/2022;

Considerato: che il RUP, nella sua relazione del 05/12/2022, ha ritenuto che il procedimento si configura come manutenzione di particolare complessità ai sensi del Reg. di Ateneo per gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 in quanto richiede analisi e programmazione dei costi, valutazione del progetto, controllo delle procedure di gara ed esecuzione del contratto, tenendo conto della numerosità e diversità delle varie sedi/attività universitarie che richiedono specifiche valutazioni in fase esecutiva

Considerato: che l'Università di Pisa è registrata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) come stazione appaltante e che mediante tale sistema telematico sarà espletata la procedura concorrenziale per l'affidamento diretto dei lavori in parola;

Visto: il provvedimento dirigenziale prot. n. 4389 del 17/01/2020, di individuazione del Dott. Giuseppe Iannelli quale responsabile E-procurement sul Sistema START per il Settore Edilizia, e dei collaboratori del Settore Edilizia per la funzione di Buyers, i quali possono attivare i comandi "invia, pubblica, nomina, nomina presidente della commissione di gara, aggiudica definitivamente (o equivalente)" solo previo atto specifico dirigenziale;

Accertato: che il costo complessivo dei predetti lavori di € 240.000,00, comprensivo di IVA di legge oltre accantonamento ex art. 113 Dlgs 50/2016, di cui € 149.960,75 per importo a base di affidamento, importo massimo di aggiudicazione a prescindere dal ribasso offerto comprensivo di € 1284,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre al costo di € 30,00, quale versamento per contributo gara graverà sul Bilancio unico annuale per l'esercizio 2022 e successivi della Direzione Edilizia, codice progetto DE(S1)_ImpiantiElevatori_MO23, CA.04.002.08.03.02, numero scrittura 8279.

DISPONE

Art. 1) È approvato il progetto relativo ai lavori di manutenzione ordinaria a conduzione e correttiva degli impianti elevatori, montacarichi, monta scale e piattaforme elevatrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa - Settore 1 - categoria OS4, CUI L80003670504202300054, per un importo di quadro economico di € 240.000,00, come da documento allegato al presente atto ed approvato, di cui € 149.960,75 per importo a base di affidamento, importo massimo di aggiudicazione a prescindere dal ribasso offerto, comprensivo di € 1284,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, composto dalla seguente documentazione, conservata agli atti della Direzione Edilizia: Capitolato Speciale di Appalto, elenco impianti elevatori (allegato A - settore 1), Elenco prezzi; Computo Metrico Estimativo, Computo Metrico costi della sicurezza; DUVRI Documento unico

valutazione rischi interferenziali, capitolato tecnico, modello B permesso di lavoro, modello C report lavori, modello D ordine tipo;

Art. 2) È autorizzato l'esperimento della procedura concorrenziale di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.Lgs.50/2016 e s.m.i, così come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" n. 76 del 16/07/2020, convertito nella legge n. 120/2020 come sostituito dall' art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021 convertito nella L. 108/2021, con il criterio del minor prezzo, maggior ribasso, ai sensi del'art.36 comma 9 bis del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., da effettuarsi sul sistema telematico Regionale della Toscana (START), previo invito agli operatori economici di cui all'allegato 1 "elenco operatori economici invitati" al presente provvedimento, dell'accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 (accordi quadro) co. 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, per la durata di due anni (730 giorni) (la scadenza sarà anticipata in caso di esaurimento dell'importo contrattuale) avente ad oggetto i lavori di manutenzione ordinaria a conduzione e correttiva degli impianti elevatori, montacarichi, monta scale e piattaforme elevatrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa - Settore 1 - categoria OS4, CUI L80003670504202300054, CIG 9638277DC8, per un corrispettivo di € 149.960,75 importo massimo di aggiudicazione a prescindere dal ribasso offerto, di cui € 1284,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

Art. 3) Sono approvati lo schema di lettera di richiesta preventivo, il modello DGUE, il modello dettaglio economico, il modello "domanda e dichiarazioni integrative" e l'allegato 1 "elenco operatori economici invitati" allegati 1,2,3 4 e 5 al presente atto;

Art. 4) È autorizzato il pagamento di € 30,00 in favore dell'A.N.AC (L. n. 266/2005, art. 1, co.65 e 67 e deliberazione A.N.AC. n.1174 del 19 dicembre 2018), Numero Gara 8933254.

Art. 5) Il responsabile sulla piattaforma START e il Buyer sono autorizzati ad attivare i comandi per l'invio e la pubblicazione della procedura e per l'esame delle offerte sulla piattaforma START riguardo la procedura di affidamento di cui al precedente punto 2).

Art. 6) Il costo complessivo dei predetti lavori ammontante ad € 240,000,00, comprensivo di IVA di legge oltre accantonamento ex art. 113 Dlgs 50/2016, di cui € 149.960,75 per importo a base di affidamento, di cui € 1284,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre al costo di € 30,00, quale versamento per contributo gara, graveranno sul Bilancio unico di Ateneo dell'esercizio 2022 e successivi - Budget economico assegnato alla Direzione Edilizia, a valere sulla disponibilità del progetto DE(S1)_ImpiantiElevatori_MO23, CA.04.002.08.03.02, numero scrittura 8279.

Il Dirigente
Ing. Maria Luisa Cialdella
Documento firmato digitalmente